



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG/KEPONG

Tarikh Iklan : 15 September 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 29 September 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Simpang Sg. Plong (PLB) Kg. Cempedak (G066)	275.00	1 (No. 6)	
2	Seri Selera MPS Kundang Tambahan (MARDI) (G149)	270.00	1 (No. 3)	
3	Seri Selera MPS Pekan Kuang (PLB) (G109)	200.00	1 (No. 3)	
4	Gerai MPS Rawang Intergrated (G033)	300.00 375.00	1 (No. 1 & 12)	No. 1 Bengkel motorsikal
5	Seri Selera MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 1 (G086)	275.00	1 (No. 3)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG

Tarikh Iklan : 15 September 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 29 September 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Selayang Indah (G023)	350.00	1 (No.23)	
2	Gerai MPS Taman Selayang Baru (G114)	300.00	1 (No. 41)	
3	Gerai MPS Selayang Baru (PLB) (G117)	300.00	1 (No. 3)	
4	Seri Kuih MPS Selayang Baru (G089)	150.00	2 (No. 3 & 4)	
5	Gerai MPS Dewan Kg. Laksamana (G148)	200.00	1 (No. 1)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 15 September 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 29 September 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Baazar Greenwood (G013)	340.00	5 (No. 2,17,18, 22 & 25)	
2	Medan Selera Pinggiran Bt Caves (G151)	350.00	3 (No. 7, 13 & 14)	
3	Gerai MPS Lebuhraya Sri Gombak (G101)	130.00	2 (No. 5 &13)	
4	Seri Selera MPS Taman Sri Batu Caves (G046)	380.00	1 (No. 28)	
5	Gerai MPS Perusahaan Bt Muda (G132)	500.00	3 (No. 2, 23 & 24)	
6	Gerai MPS Taman Bolton (G121)	550.00	1 (No. 7B)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 15 September 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 29 September 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (BAWAH) (G130)	105.00	4 No. 66,67,68 & 69 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Batu Arang Fasa 2 (G139)	60.00 20.00	5 No. 5,7 & 9 (Barang Basah) No. 29 & 30 No. F1 (Non Halal)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**