

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG/KEPONG/SELAYANG

Tarikh Iklan : 13 November 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 November 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Jalan Besar Batu Arang (PLB) Fasa 1 (G111)	400.00	1 (No. 3)	
2	Kedai MPS Bandar Baru Kundang (K010)	500.00	1 (No. 4)	Jalan BBK 1/1
3	Seri Selera MPS Industri Ehsan (G026)	400.00	2 (No. 3 & 7)	
4	Gerai MPS Taman Ehsan (Kabin) (G087)	300.00	2 (No. 1 & 2)	
5	Seri Selera MPS KM15 Jalan Ipoh (G094)	300.00	1 (No. 8)	
6	Seri Selera MPS Taman Selayang Baru (G114)	300.00	1 (No. 11)	
7	Seri Selera MPS Taman Pinggiran Indah (G126)	350.00	1 (No. 3)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 13 November 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 November 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Baazar Greenwood (G013)	340.00	3 (No. 25, 29 & 37)	
2	Seri Selera MPS Taman Gombak Ria (G100)	285.00	3 (Blok B No. 5,6 & 8)	
3	Seri Selera MPS Taman Samudera Fasa 2 (G096)	100.00	2 (No. 2 & 3)	
4	Gerai Bunga MPS Batu Caves (G020)	150.00	1 (No.9)	
5	Bengkel MPS Taman Batu Caves (K009)	500.00	1 (No.7)	
6	Seri Selera MPS Taman Samudera (G019)	300.00	1 (No.1)	
7	Gerai MPS Taman Bolton (G121)	500.00	1 (No. A7)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 13 November 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 November 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar MPS Seri Gombak (G120)	75.00	1 No. 42A Bawah (Barang Kering)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Moden Rawang (G127)	90.00	5 No. 1, 2, 3, 4 & 5 Blok F Ting. Atas (Makanan)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**