



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG/KEPONG

Tarikh Iklan : 13 Jun 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Jun 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Bengkel Rawang Intergreted (K017)	650.00	2 (No. 8 & 9)	
2	Gerai MPS Rawang Intergreted (G033)	400.00 375.00	2 (No. 3 & 6)	
3	Seri Selera MPS Rawang Perdana (G099)	355.00	1 (No. 1)	
4	Seri Selera MPS Batu 16 Rawang (G008)	380.00	1 (No. 6)	
5	Gerai MPS Taman Tun Perak (UPEN) (G141)	100.00	2 (No. 1 & 9)	
6	Seri Selera MPS Kundang Tambahan MARDI (G109)	270.00	2 (No. 1 & 3)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG/KEPONG

Tarikh Iklan : 13 Jun 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Jun 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Selayang Indah (G023)	350.00	1 (No. 3)	
2	Gerai MPS Selayang Baru (G001)	250.00	1 (No. 26)	
3	Gerai MPS Jln. 50A Selayang Baru (G117)	300.00	3 (No. 3, 4 & 5)	
4	Kiosk MPS Jalan Sungai Tua (G005)	100.00	1 (No. 3)	
5	Seri Selera MPS Taman Jasa Utama (G022)	250.00	1 (No. 2)	
6	Gerai MPS Desa Jaya (PLB) (G064)	375.00	1 (No. 3)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 13 Jun 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Jun 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Bt. 6 Gombak (G051)	400.00	1 (No. 19)	
2	Seri Selera MPS Kg Kerdas (UPEN) (G142)	200.00	1 (No. 5)	
3	Medan Selera Pinggiran Bt Caves (G151)	350.00	2 (No. 9 &10)	
4	Rumah Kedai Sri Gombak (K001)	550.00	1 (No. 10A)	
5	Seri Selera MPS Sengkuap Taman Samudera (G029)	200.00	1 (No.5)	
6	Gerai MPS Perusahaan Jalan Batu Muda (G132)	250.00	1 (No. 13)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 13 Jun 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Jun 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (ATAS) (G131)	116.00	3 No.4, 8 &10 (Jahitan/Makanan)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (BAWAH) (G130)	105.00	5 No. 60, 61, 62, 63 & 86 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
3	Pasar Taman Ehsan (G016)	90.00	4 No. A07, A11, A12 & A16 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
4	Pasar Moden Rawang (G127)	70.00	3 No. A13 & A14 (Barang Basah) No. Z20 & Z24 (Non Halal)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN MPS :

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**