



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

Tarikh Iklan : 11JULAI 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 31JULAI 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Kundang Tambahan MARDI (G109)	270.00	1 (No. 3)	
2	Seri Selera MPS Ladang Baru (PLB) (G200)	200.00	1 (No. 2)	
3	Seri Selera MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 2 (G098)	325.00	1 (No. 12)	
4	Seri Selera MPS Batu 16, Rawang (G008)	330.00	2 (No. 63 & 64)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST.



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG & KEPONG

Tarikh Iklan : 11 JULAI 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 31 JULAI 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai Stadium MPS Bandar Baru Selayang (G018)	300.00	1 (NO. GK 04)	
2	Seri Selera MPS KM15 Jalan Ipoh (G094)	300.00	1 (No. 2)	
3	Seri Selera MPS Selayang Pandang (G047)	350.00	1 (No.7)	
4	Seri Selera MPS Taman Ehsan Industri (G026)	350.00	1 (No.8)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG

Tarikh Iklan : 11 JULAI 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 31 JULAI 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Selayang Baru (G002)	150.00	1 (NO. 4)	
2	Gerai MPS Salayang Baru (G001)	250.00	2 (No.7 & 17)	
3	Gerai MPS Jalan 50A Selayang Baru (G117)	250.00	3 (NO. 5, 6 & 7)	
4	Seri Kuih MPS Selayang Baru (G089)	100.00	2 (No.3 &4)	GERAI TERBUKA

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 11 JULAI 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 31 JULAI 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Wira Damai Fasa 1 (G025)	300.00	2 (No.16& 17)	
2	Gerai MPS Taman Bolton (G121)	450.00	1 (No. 4B)	
3	Gerai MPS Bazaar Tmn.Greenwood (G013)	340.00	5 (No.19, 26, 31, 35& 36)	
4	SERI SELERA MPS KG KERDAS (UPEN) (G028)	230.00	1 (No. 2)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 11 JULAI 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 31 JULAI 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Bandar Country Homes (ATAS) (G131)	165.00	4 No. 1 (Kedai Makan) No. 2, 36 & 17 (Pejabat)	Tidak termasuk fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Batu Arang (G095)	45.00	8 No. 4, 6, 9, 16, 18, 19, 20 & 23 (Barang Basah)	Tidak termasuk fixed rate bagi penggunaan utiliti
3	Pusat penjaja & Pasar Harian Taman Ehsan (G016)	110.00	1 No. B09 (Kedai Makan)	Tidak termasuk fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**