



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

Tarikh Iklan : 13 Julai 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Julai 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Rawang Intergreted (G033)	300.00 375.00 375.00	3 (No. 1, 11 & 12)	
2	Seri Selera MPS Rawang Jaya F.2 (G098)	325.00	2 (No. 11 & 17)	
3	Seri Selera MPS Kundang Tambahan MARDI (G109)	270.00	2 (No. 1 & 3)	
4	Gerai Terbuka Bandar Baru Kundang (G149)	50.00	9 (No. 1-9)	
5	Gerai MPS Simpang Sg. Plong (PLB) Kg. Cempedak (G066)	300.00 275.00	2 (No. 1 & 5)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG

Tarikh Iklan : 13 Julai 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Julai 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai Kecil MPS Selayang Baru (G003)	150.00	1 (No. 4)	
2	Gerai MPS Selayang Baru (G001)	250.00	1 (No. 29)	
3	Gerai MPS Jln. 50A Selayang Baru (G117)	300.00	1 (No. 3)	
4	Gerai MPS Jln. 26/27 Selayang Baru (G140)	300.00	1 (No. 1)	
5	Gerai MPS Taman Jasa (G103)	200.00	1 (No.7)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG/KEPONG

Tarikh Iklan : 13 Julai 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Julai 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Pinggiran Indah (G126)	350.00	1 (No. 5)	
2	Kiosk MPS Jalan Sungai Tua (G005)	100.00	1 (No. 3)	
3	Kiosk MPS Ampangan Batu Sungai Tua (L008)	50.00	2 (No. 1 & 2)	
4	Gerai MPS Taman Selayang Baru (G114)	250.00 300.00	3 (No. 8, 9 & 11)	
5	Seri Selera MPS Tampler Park (G145)	100.00	4 (No. 3, 4, 5 & 6)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 13 Julai 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Julai 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Kiosk Taman Greenwood (K003)	100.00	1 (No. 1)	
2	Seri Selera MPS Taman Greenwood (G014)	500.00	2 (No. 9 & 11)	
3	Medan Selera Pinggiran Bt Caves (G151)	350.00	3 (No. 5, 7 & 10)	
4	Gerai MPS Lebuhraya Sri Gombak (G101)	130.00	3 (No. 13, 14 & 15)	
5	Seri Selera MPS Taman Samudera (G019)	300.00	1 (No.1)	
6	Gerai MPS Taman Bolton (G121)	400.00	5 (No. A3, A10, B2, B7 & 4C)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 13 Julai 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Julai 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (ATAS) (G131)	165.00	5 No.3, 4, 17, 21& 20 (Makanan/Kering)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (BAWAH) (G130)	105.00	5 No. 60, 61, 62, 63 & 86 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
3	Pasar Taman Ehsan (G016)	90.00	4 No. A07, A11, A12 & A16 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
4	Pasar Moden Rawang (G127)	75.00 95.00 75.00	3 No. Z24(Non Halal) No. F1(Makanan) No. P16 (Kering)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**