



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

Tarikh Iklan : 15 Januari 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Januari 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Kuang (G010)	200.00	1 (No.6)	
2	Gerai MPS Simpang Sg. Plong (PLB) Kg. Cempedak (G066)	275.00	1 (No.2)	
3	Seri Selera MPS Batu 20, Kuang Peringkat 2 (PLB) (G068)	300.00	1 (No. 1)	
4	Gerai Terbuka MPS New Green Park (G041)	150.00	1 (No. 5)	
5	Seri Selera MPS Rawang Perdana (G099)	355.00	1 (No. 8)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

Tarikh Iklan : 15 Januari 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Januari 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerei MPS Taman Tun Perak (UPEN) (G141)	100.00	1 (No.5)	
2	Seri Selera MPS Taman Tun Teja (G124)	250.00	1 (No. 10)	
3	Seri Selera MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 1 (G086)	275.00	4 (No. 4, 6, 7 & 8)	
4	Seri Selera MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 2 (G098)	325.00	2 (No. 14 & 16)	
5	Seri Selera MPS BATU 16, Rawang (G008)	405.00 960.00	2 (No. 9, Blok A) (No. 10&11, Blok A)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG

Tarikh Iklan : 15 Januari 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Januari 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Taman Bidara (G031)	400.00	3 (NO. 2A, 3A & 4A)	
2	Seri Selera MPS KM15 Jalan Ipoh(G094)	300.00	1 (NO.8)	
3	Gerai MPS Taman Selayang Baru (G114)	250.00	10 (No.4, 8, 9,10,16,18, 19, 20, 33 & 39)	
4	Gerai MPS Salayang Indah (G023)	350.00	1 (No.7)	
5	Gerai MPS Salayang Indah (PLB) Fasa 3 (G057)	300.00	1 (No.2)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG

Tarikh Iklan : 15 Januari 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Januari 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Taman Sri Selayang (G007)	100.00	4 (NO. 14, 18, 38 & 39)	
2	Kiosk MPS Jalan Sg. Tua(G005)	100.00	1 (NO. 4)	
3	Gerai MPS Jalan 50A Selayang Baru (G117)	250.00	5 (NO. 2, 3, 5, 6 & 7)	
4	Gerai MPS Jalan 26/27 Salayang Baru (G140)	100.00	2 (No.1 & 2)	
5	Gerai MPS Salayang Baru (G001)	250.00	1 (No.2)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 15 Januari 2018

Tarikh Tutup Permohonan : 30 Januari 2018

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Medan Selera MPS Pinggiran Bt Caves (G151)	350.00	5 (NO. 13, 17, 33, 34 & 35)	
2	Kiosk MPS Pinggiran Batu Caves (L017)	80.00	1 (NO. 1)	
3	Gerai MPS Perusahaan Bt Muda (G132)	250.00	3 (No. 15, 20 & 24)	
4	Gerai MPS Sengkuap Taman Samudra (G140)	200.00	1 (No.7)	
5	Seri Selera MPS Taman Greenwood (G014)	500.00	5 (No.5,6, 17, 25 & 26)	
6	Seri Selera MPS Bt. 6, Gombak (G051)	450.00	3 (No. 5, 9 & 14)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 13 November 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 30 November 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Moden Rawang (G127)	90.00	5 No. 1, 2, 3, 4 & 5 Blok F Ting. Atas (Makanan)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**