



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

Tarikh Iklan : 13 Februari 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 28 Februari 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Rawang Intergreted (G033)	375.00	2 (No. 5 & 11)	
2	Seri Selera MPS Batu 16, Rawang (G008)	375.00 330.00	2 (Blok C No. 32 Blok F No. 65)	
3	Seri Selera MPS Rawang Perdana (G099)	355.00	1 (No. 1)	
4	Gerai MPS Taman Tun Perak (UPEN) (G141)	100.00	1 (No.5)	
5	Gerai Terbuka New Greenpark, Rawang (G041)	150.00	3 (No. 1, 4 & 5)	
6	Gerai Terbuka Bandar Baru Kundang (G149)	50.00	9 (No. 1 - 9)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG

Tarikh Iklan : 13 Februari 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 28 Februari 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Medan Selera MPS Bandar Baru Selayang (G103)	250.00	1 (No. 10)	
2	Gerai Stadium MPS Bandar Baru Selayang (G018)	200.00	1 (No. GK 2)	
3	Gerai MPS Selayang Indah (G023)	350.00	1 (No. 19)	
4	Seri Selera MPS Taman Sri Selayang (G007)	100.00 200.00	3 (No. 3, 19 & 20)	
5	Bengkel MPS Jalan Ipoh (K015)	550.00	1 (No. 8)	
6	Gerai MPS Jalan 50A (G117)	300.00	1 (No. 2)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 13 Februari 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 28 Februari 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Wira Damai Fasa 1 (G025)	300.00	1 (No. 3)	
2	Gerai MPS Taman Tasik Sri Gombak (G046)	200.00	1 (No. 6)	
3	Seri Selera MPS Batu 6 Gombak (G051)	400.00	1 (No. 19)	
4	Seri Selera MPS Sungai Pusu (G052)	200.00	1 (No. 16)	
5	Gerai MPS Taman Bolton (G121)	450.00	3 (Blok A No. 2 Blok B No. 6 & 9)	
6	Gerai MPS Perusahaan Bt Muda (G132)	240.00	1 (No. 15)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 13 Februari 2017

Tarikh Tutup Permohonan : 28 Februari 2017

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (ATAS) (G131)	165.00	2 No.22 & 23 (Jahitan/Pakaian)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Moden MPS Bandar Country Homes (BAWAH) (G130)	100.00	7 No. 60,61&64 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
3	Pasar Sri Gombak (G120)	110.00	2 No. 46 & 15	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
4	Pasar Batu Arang 2 (G139)	50.00	3 No. 32 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
5	Pasar Taman Ehsan (G016)	90.00	3 No. A01, A07 & A16 (Barang Basah)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**