

**PERKHIDMATAN KAUNTER JABATAN DI LOBI MENARA MPS SEPANJANG TEMPOH
PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERSYARAT (PKPB)**

BIL	JABATAN	PERKHIDMATAN
1.	KAUNTER JABATAN PERUNDANGAN	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rayuan Kompau 2. Penerimaan Surat <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Saman Mahkamah 2. Kempen Tempat Letak Kereta 3. Sticky Note 4. Tunda Kereta 5. Kaunter Bergerak <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Flexi Parking 2. JomPay <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5875 / 03 – 6126 5881 / 03 – 6126 5882</p>
2.	KAUNTER JABATAN KONTRAK DAN UKUR BAHAN	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A: TIADA</p> <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Penghantaran Tender & Sebut Harga <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pendaftaran Pembekal/Kontraktor <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5875 / 03 – 6126 5881 / 03 – 6126 5888</p>
3.	KAUNTER JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Permohonan Kebenaran Merancang – (KM) 2. Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan (Di Dalam Kawasan Pelan Induk) - 3. (KM/Pendirian) 4. Permohonan Kebenaran Merancang Tempoh Terhad (KM/BS) 5. Permohonan Kebenaran Merancang Telekomunikasi (KM/TELCO) 6. Permohonan Kebenaran Merancang Kerja Kejuruteraan (KM/KK) 7. Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang (KM/PIN) 8. Permohonan Perlanjutan Kebenaran Merancang (KM/LJT) 9. Permohonan Tukar Guna Bangunan (Tadika / Tadika/ Pusat Jagaan) - (TGB) 10. Permohonan Tukar Guna Bangunan (Komersial / Hotel Bajet) - (TGB) 11. Permohonan Nama Taman / Bangunan (NT / NB) 12. Permohonan Nama Jalan Dan Alamat (NJA) 13. Permohonan Pelan Kerja Tanah (KT) 14. Permohonan Pelan Kerja Tanah Kecil (KT/K) 15. Permohonan Pelan Jalan dan Perparitan (JP) 16. Permohonan Pelan Lampu Jalan (LJ)

		<p>17. Pengemukaan Borang B – Kerja Tanah (Borang B (KT))</p> <p>18. Permohonan Pelan Bangunan (PB)</p> <p>19. Permohonan Pindaan Kepada Pelan Kelulusan – Pelan Bangunan (PB/PIN)</p> <p>20. Permohonan Tambahan Dan Pindaan Kepada Bangunan Sedia Ada (PB/TAM)</p> <p>21. Permohonan Bangunan Sementara (BS)</p> <p>22. Permohonan Telekomunikasi (TELCO)</p> <p>23. Pengemukaan Borang B – Pelan Bangunan (Borang B (PB))</p> <p>24. Pengemukaan Laporan Siap Kerja, Borang G1 - G21 dan Borang F (CCC)</p> <p>25. Permohonan Pelan Landskap (LAN)</p> <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian : TIADA</p> <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5925</p>
	KAUNTER JABATAN LANDSKAP	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A: TIADA</p> <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Perbincangan Teknikal Perunding dan Pemaju <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian :</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Aduan 3. Perbincangan Teknikal Perunding dan Pemaju <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 6086</p>
	KAUNTER JABATAN PERANCANG BANDAR	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Permohonan Kebenaran Merancang 2. Permohonan Notis Kilang Tanpa Kebenaran 3. Permohonan Permit Sementara Papan Iklan, Tunjuk Arah Dan Telco 4. Semakan Gunatanah (Zoning) 5. Menerima Surat-Surat Berkaitan Jabatan <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian : TIADA</p> <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5865</p>
	KAUNTER JABATAN PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Menerima permohonan perakuan penubuhan Badan Pengurusan Bersama (JMB) 2. Menerima permohonan pengesahan jawatankuasa pengurusan Badan-badan Pengurusan (JMB/MC) 3. Menerima permohonan pemfailan Jadual Petak oleh pemaju 4. Menerima pemfailan Unit Syer daripada Badan pengurusan

		<p>Bersama (JMB)</p> <p>5. Menerima pemfailan Caj Kecacatan Harta bersama (DLP) oleh pemaju</p> <p>6. Menerima laporan-laporan secara bertulis daripada Badan-badan Pengurusan (JMB/MC)</p> <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat :</p> <p>1. Menerima pelawat di kaunter yang merupakan pemilik/ penduduk/ pemaju/ Ejen Pengurusan untuk mendapatkan pandangan berkaitan pengurusan strata.</p> <p>2. Menerima pelawat di kaunter yang merupakan pemilik/ penduduk di kediaman berstrata untuk membuat aduan berkaitan harta bersama atau petak masin-masing.</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian :</p> <p>1. Nasihat dan pandangan berkaitan Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) aduan berkaitan perumahan strata</p> <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6137 2606 / 03 – 6126 5930</p> <p>Pengantaran dokumen melalui email dan faks Email : cob@mps.gov.my Fax : 03-6137 0016</p>
	<p>KAUNTER JABATAN PELESENAN</p>	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <p>1. Permohonan Lesen Perniagaan, Lesen Penjaja, Permit Penjaja dan Lesen Visual</p> <p>2. Pembaharuan Lesen 2021</p> <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian :</p> <p>1. Permohonan Lesen Perniagaan, Lesen Penjaja, Permit Penjaja dan Lesen Visual</p> <p>Layari : http://elesen.mps.gov.my</p> <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5940 / 03 – 6126 5941 / 03 – 6126 5942 / 03- 6126 5943</p>
	<p>KAUNTER JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA</p>	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Carian Rasmi 2. Pindaan Maklumat Pemilik 3. Aduan Berkaitan Cukai Taksiran 4. Pengambilan Surat Pengesahan Cukai Taksiran 5. Pindah Milik Cukai Taksiran 6. Semakan Cukai Taksiran <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p>

		<p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Carian Rasmi 2. Pindaan Maklumat Pemilik 3. Aduan Berkaitan Cukai Taksiran 4. Pengesahan Surat Pengesahan Cukai Taksiran 5. Semakan Cukai Taksiran <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5904</p>
	<p>KAUNTER JABATAN KEJURUTERAAN</p>	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Permohonan pembangunan Kerja Tanah, Jalan dan Perparitan serta Lampu Jalan. 2. Semakan Sokongan Sijil Kelayakan Menduduki (SKM)/Borang G17 dan G 18 (CCC) / KM 3. Menyemak dokumen berkaitan tuntutan dan kontrak kerja yang dikemukakan oleh pihak kontraktor. 4. Permohonan permit-permit utiliti, penutupan jalan dan longkang rezab jalan MPS. 5. Penyerahan surat-surat kelulusan pelan pembangunan. 6. Pengambilan Inden bagi kerja Infrastruktur dan Lampu Jalan. <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mesyuarat dengan panel kontraktor <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5885</p>
	<p>KAUNTER JABATAN BANGUNAN</p>	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Permohonan pelan bangunan : <ol style="list-style-type: none"> i. Permohonan membina rumah kediaman (1/8..) ii. Permohonan tambahan kepada kediaman (1/8A.. & BP) iii. Permohonan permit tahunan (PT) – pra semakan dan permohonan baru. iv. Permohonan permit kerja-kerja kecil (baiki / sekatan dalaman) v. Permohonan tuntutan wang cagaran <i>*Permohonan beserta dokumen hendaklah diisikan dalam sampul surat dan dimasukkan ke dalam kotak yang telah disediakan.</i> 2. Pembelian Buku Panduan (BP) dan penyediaan resit pembelian. 3. Temujanji perlu melalui pegawai yang berkaitan. 4. Pertanyaan teknikal dan pertanyaan aduan berkaitan dengan Jabatan Bangunan. <i>* Permohonan pelan bangunan perlu dikemukakan pada</i>

		<p>waktu pagi sahaja 8.30 pagi hingga 1.00 tengahari.</p> <p>* Permohonan permit khemah keramaian sepanjang tempoh PKPB tidak diterima dan diproses.</p> <p>* Segala urusan selepas urusan permohonan diterima akan diuruskan di Tingkat 6, Jabatan Bangunan, antaranya :</p> <ol style="list-style-type: none"> i. Pengambilan pelan kelulusan ii. Pengambilan pelan pindaan iii. Pengambilan bil untuk membuat bayaran. <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian : TIADA</p> <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6120 5842 / 03 - 6120 5856</p>
	KAUNTER JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN KESIHATAN	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A: TIADA</p> <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian : 1. OSC Online</p> <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 6024 / 03 - 6126 6080 / 03 - 6120 6087 / 03-6120 6079</p>
	KAUNTER JABATAN PERBENDAHARAAN	<p>Urusan yang dipindahkan ke lobi Sayap A: 1. Terimaan Tuntutan Bayaran(L. O) daripada kontraktor / pembekal.</p> <p>Urusan yang ditangguhkan sehingga PKPB tamat : TIADA</p> <p>Urusan yang dilaksanakan secara atas talian : TIADA</p> <p>No. telefon Jabatan untuk temujanji : 03 – 6126 5960 / 03 - 6126 5953</p>