



**JABATAN PELESENAN**  
**MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG**  
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG, 68100 BATU CAVES,  
SELANGOR DARUL EHSAN.  
TEL: 03-61265943/40/41/42 FAX: 03-61370162  
EMAIL: [Selayangmesra@mps.gov.my](mailto:Selayangmesra@mps.gov.my) <http://www.mps.gov.my>



## SENARAI SEMAK UNTUK PERMOHONAN PERMIT PENJAJA

KERUSI MEJA	PROMOSI / EKSPLO / JUALAN GUDANG
PERAYAAN	KHEMAMH PERNIAGAAN
BUAH-BUAHAN BERMUSIM	MESIN HIBURAN / PERMAINAN HIBURAN
STATIK / IKS	MENARA TELEKOMUNIKASI
KAIN RENTANG / GEGANTUNG / BELON/ FRAME MPS	
<b><u>PENJAJA</u></b> MEJA LIPAT PUSAT CUCIAN KENDERAAN LUAR PREMIS PENJAJA BEREDAR/ FOOD TRUCK KAKI LIMA	

- 1) **SALINAN KAD PENGENALAN PEMOHON/PEMBANTU**  
(Pemohon dan pembantu mestilah warganegara Malaysia)
- 2) **SALINAN PENDAFTARAN PERNIAGAAN (SSM)** (Jika perlu)
- 3) **PELAN LOKASI**
- 4) **GAMBAR LOKASI PERNIAGAAN** (Dicitak atas kertas A4)
- 5) **SALINAN SIJIL KURSUS PENGENDALIAN MAKANAN** bagi semua pekerja  
(Bagi perniagaan makanan dan minuman)
- 6) **SALINAN SIJIL SUNTIKAN TY2** bagi semua pekerja  
(Bagi perniagaan makanan dan minuman – permohonan baru dan pembaharuan)
- 7) **Penyata Bank** (bagi proses cagaran) **buah bermusim/ penjaja statik/khemah /uptown/ekspo**

## DOKUMEN TAMBAHAN

### PERINGATAN\*

Pembaharuan permit perlu dikemukakan **sebulan sebelum tarikh tamat permit.**

Mengemukakan salinan permit perniagaan yang telah dijelaskan

#### 1. PENJAJA STATIK / IKS

- 👉 Gambar perangkap minyak (*grease trap*)
- 👉 Salinan kawalan serangga (*pest-control*)
- 👉 Salinan pemeriksaan kesihatan - HIV, Hepatitis B, TIBI (bagi aktiviti gunting rambut)

#### 2. MENARA TELEKOMUNIKASI

- 👉 Surat kebenaran daripada Suruhanjaya Komunikasi Malaysia (SKM)  
(Menara telekomunikasi)
- 👉 Salinan kebenaran guna tanah / JPPH / Perancang Bandar (sekiranya sewa)

#### 3. KAKI LIMA / KERUSI MEJA

- 👉 Salinan lesen perniagaan
- 👉 Polisi insurans perniagaan untuk pelanggan (Insurans Tanggungan Awam)
- 👉 Mendapatkan kebenaran daripada pemilik premis

#### 4. KAIN RENTANG / GEGANTUNG / BELON

- 👉 Visual Iklan Yang Di Pohon  
(Jika bahasa kebangsaan digunakan bersama dengan bahasa lain dalam sesuatu iklan, perkataan dalam bahasa kebangsaan hendaklah berukuran tiga puluh peratus lebih besar daripada bahasa lain, diutamakan dari segi kedudukan dan digunakan dengan nahu yang betul)
- 👉 Sijil /Pengesahan Daripada Dewan Bahasa Dan Pustaka (DBP)  
(untuk pengesahan penggunaan bahasa pada visual iklan)
- 👉 Lesen Pemajuan Perumahan & Permit Iklan Dan Jualan  
(untuk iklan pemaju perumahan)
- 👉 Surat Kelulusan Daripada JABATAN PENERBANGAN AWAM (DCA)  
(Bagi permohonan menaikkan belon ke udara)
- 👉 Pelan Lokasi Kain Rentang/Gegantung/Belon Di Pohon

## 5. MELETAK MESIN HIBURAN / PERMAINAN HIBURAN

### ❖ DALAM PREMIS / KAKI LIMA

- 👉 Kebenaran pemilik premis (Sekiranya berkaitan)
- 👉 Pelan lokasi
- 👉 Gambar lokasi mesin hiburan diletakkan dalam premis/ kaki lima (Di cetak atas kertas A4)

### ❖ HIBURAN DI KAWASAN AWAM/ TANAH LAPANG

- 👉 Surat persetujuan pemilik kawasan awam / tanah lapang(Sekiranya berkaitan)
- 👉 Pelan lokasi
- 👉 Pelan lakar
- 👉 Gambar lokasi mesin hiburan diletakkan (Di cetak atas kertas A4)
- 👉 Mendapatkan sokongan daripada:

- i) PDRM (Polis Diraja Malaysia)
- ii) Jabatan Bomba dan Penyelamat
- iii) PUSPAL (Melibatkan artis luar negara) (sekiranya berkaitan)
- iv) Surat persetujuan pemilik bangunan/ tanah
- v) Perlindungan Insurans Liabiliti Awam
- vi) Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP)
- vii) Jabatan Kejuruteraan MPS (melibatkan penutupan jalan)
- viii) Jabatan Sisa Pepejal dan Kesihatan (pengurusan sampah dan pembersihan kawasan)
- ix) RELA (kawalan lalulintas)

## 6. PERMIT PROMOSI / EKSPLO / JUALAN GUDANG

- 👉 Mengemukakan semua dokumen peniaga (Sekiranya menjalankan aktiviti ekspo)
- 👉 Kertas kerja yang menerangkan konsep jualan

## 7. PUSAT CUCIAN KENDERAAN LUAR PREMIS

- 👉 Gambar perangkap minyak (*grease trap*)

## 8. PENJAJA BEREDAR / FOOD TRUCK

- 👉 **Salinan surat hak milik kenderaan atas nama pemohon**  
(Jika Surat Hak Milik Kenderaan Di Atas Nama Orang Lain, Perlu Dikemukakan Perjanjian/Surat Kebenaran)
- 👉 **Sijil pemeriksaan PUSPAKOM yang masih sah tempoh**

## SYARAT-SYARAT AM PERMIT PENJAJA MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

### SYARAT-SYARAT AM PERMIT PENJAJA MEJA LIPAT/KERETA TOLAK/KAKI LIMA

- 👉 Peniaga dan pembantu mestilah daripada Warganegara Malaysia sahaja.
- 👉 Peniaga dan pembantu diwajibkan untuk mendapatkan suntikan TY2 dan Sijil Kursus Pengendali Makanan (menjual makanan/minuman).
- 👉 Keluasan tapak yang dibenarkan adalah 8 x 8 kaki sahaja.
- 👉 Aktiviti perniagaan hanya dibenarkan secara bungkus sahaja.
- 👉 Menjaga kebersihan lokasi perniagaan.
- 👉 Tidak dibenarkan meninggalkan apa-apa barang selepas waktu perniagaan.
- 👉 Lokasi perniagaan hendaklah 9m dari simpang jalan dan 3.6m dari pili bomba.
- 👉 Tidak dibenarkan menjalankan perniagaan 40m dari pagar sekolah.
- 👉 Barang-barang perniagaan yang diletakkan tidak menghalang kaki lima sekurang-kurangnya 3 kaki.
- 👉 Barang-barang perniagaan yang diletakkan tidak membahayakan dan tidak dibenarkan menggantung barang di kaki lima.
- 👉 Bagi peniaga tebu dan kelapa, perlu menyediakan bakul rotan / karung guni untuk meletakkan sisa tebu dan kelapa.
- 👉 Tiada penggunaan polisterina, straw plastik dan pemberian beg plastik.

### SYARAT-SYARAT AM PERMIT BUAH-BUAHAN DAN KHEMAH.

- 👉 Peniaga dan pembantu mestilah daripada Warganegara Malaysia sahaja.
- 👉 Tempoh pemasangan khemah bergantung kepada tarikh yang diluluskan.
- 👉 Pemasangan khemah tidak menyebabkan halangan kepada lalu lintas dan tidak melebihi saiz petak parking.
- 👉 Menjalankan aktiviti perniagaan yang diluluskan sahaja.
- 👉 Kelulusan permit maksimum 3 bulan sahaja.
- 👉 Khemah yang dibenarkan hanyalah kanopi dan payung sahaja.
- 👉 Peniaga perlu menggunakan bakul rotan / karung guni untuk sisa buangan hasil perniagaan.
- 👉 Dilarang meninggalkan sampah selepas waktu perniagaan.
- 👉 Tiada penggunaan polisterina, straw plastik dan pemberian beg plastik.

## SYARAT-SYARAT AM PERMIT PENJAJA PROMOSI DAN KHEMAH.

- ☞ Menjalankan promosi di lokasi yang diluluskan.
- ☞ Tempoh promosi bergantung kepada tarikh yang diluluskan.
- ☞ Menjaga kebersihan di sekitar lokasi promosi yang diluluskan.
- ☞ Menjalankan aktiviti perniagaan yang diluluskan sahaja.
- ☞ Kelulusan permit maksimum **6 bulan** di tempat yang sama.
- ☞ Mendirikan khemah di atas tapak dan saiz khemah yang diluluskan.
- ☞ Tempoh pemasangan khemah bergantung kepada tarikh yang diluluskan.
- ☞ Pemasangan khemah tidak menyebabkan halangan kepada lalu lintas dan tidak melebihi saiz petak parking.

## SYARAT-SYARAT AM PERMIT MEJA/KERUSI.

- ☞ Kerusi meja yang diletakkan tidak menghalang laluan pejalan kaki sekurang-kurangnya **3 kaki**.
- ☞ Waktu meletak kerusi meja bermula **jam 6.00 petang hingga 12 malam**.
- ☞ Barang-barang perniagaan yang diletakkan adalah tidak membahayakan.
- ☞ Menjaga kebersihan di sekitar kawasan perniagaan.
- ☞ Peniaga perlu mendapatkan insuran awam (Public Liability)
- ☞ Pelekat Permit mestilah dipamerkan

## SYARAT-SYARAT AM PERMIT KAIN RENTANG DEPAN PREMIS / FRAME

- ☞ Kain rentang hanya dibenarkan di hadapan premis perniagaan dan frame MPS sahaja.
- ☞ Saiz yang dibenarkan untuk kain rentang di frame MPS adalah **16' x 3'**.
- ☞ Kain rentang hendaklah diturunkan selepas tamat tempoh.
  - ❖ Pihak MPS berhak menarik balik permit ini sekiranya melanggar syarat-syarat yang ditetapkan.
  - ❖ Pihak MPS berhak menarik balik permit ini jika terdapat aduan daripada penduduk.
  - ❖ Cagaran hendaklah dituntut dalam tempoh 14 hari selepas tamat tempoh permit. Jika tidak cagaran akan dipotong.

## SYARAT-SYARAT PENJAJA BEREDAR / FOOD TRUCK

- ☞ Permit dikeluarkan oleh Majlis Perbandaran Selayang (MPS) berdasarkan satu permit bagi satu kenderaan, satu lokasi serta dalam tempoh masa yang tertentu (kecuali permohonan berkelompok)
- ☞ Perniagaan hendaklah dijalankan oleh pemegang permit sendiri.
- ☞ Tidak dibenarkan mendirikan apa-apa struktur binaan di tapak perniagaan.
- ☞ Pelekat akan diberikan kepada semua perniagaan trak makanan, barangan dan perkhidmatan apabila kelulusan telah dikeluarkan.
- ☞ Pelekat wajib ditampal pada badan kenderaan di mana ianya boleh dilihat dengan jelas oleh pelanggan dan agensi penguatkuasa dan ianya tidak boleh ditanggalkan sehingga tarikh luput atau pun sehingga kelulusan ditarik semula.
- ☞ Kelulusan hanyalah untuk kenderaan yang didaftarkan sahaja dan tidak boleh dipindahmilik untuk kenderaan lain.
- ☞ Pindah milik permit adalah tidak dibenarkan.
- ☞ Kelulusan adalah tertakluk kepada mana-mana syarat yang ditetapkan oleh Pihak Majlis.
- ☞ Permohonan pembaharuan permit perlu dibuat 30 hari sebelum dari tarikh permit tamat.
- ☞ Surat pemeriksaan Puspakom terkini yang masih sah semasa permohonan.
- ☞ Tiada penggunaan polisterina, beg plastik dan straw plastik.

## SYARAT-SYARAT AM PERMIT PENJAJA STATIK / IKS / MENARA TELEKOMUNIKASI

- ☞ Tidak membina tambahan struktur pada premis yang sedia ada di lokasi
- ☞ Menjaga kebersihan lokasi permiss
- ☞ Menyediakan perangkap minyak
- ☞ Perlu menyediakan tong sampah yang bersesuaian mengikut spesifikasi majlis.

## SYARAT-SYARAT AM PERMIT PERAYAAN

- ☞ Menjalankan aktiviti perayaan yang diluluskan sahaja.
- ☞ Tempoh bergantung kepada tarikh yang diluluskan.
- ☞ Menjaga kebersihan di sekitar lokasi perayaan yang diluluskan.
- ☞ Kelulusan permit maksimum 3 bulan di tempat yang sama.
- ☞ Mendirikan khemah di atas tapak dan saiz khemah yang diluluskan.
- ☞ Tempoh pemasangan khemah bergantung kepada tarikh yang diluluskan.
- ☞ Pemasangan khemah tidak menyebabkan halangan kepada lalu lintas dan tidak melebihi saiz petak parking.

### SYARAT-SYARAT AM PERMIT PUSAT CUCI KENDERAAN LUAR PREMIS

- ✎ Tidak membina tambahan struktur pada premis yang sedia ada di lokasi
- ✎ Menjaga kebersihan lokasi permis
- ✎ Menyediakan perangkap minyak
- ✎ Perlu menyediakan tong sampah yang bersesuaian dengan aktiviti yang dijalankan.
- ✎ Menyediakan sistem saliran air ke longkang yang sempurna.

### SYARAT-SYARAT AM PERMIT MELETAK MESIN HIBURAN/ PERMAINAN HIBURAN

- ✎ Menjalankan aktiviti yang diluluskan sahaja.
- ✎ Tempoh bergantung kepada tarikh yang diluluskan.
- ✎ Menjaga kebersihan di sekitar lokasi yang diluluskan.
- ✎ Kelulusan permit maksimum 6 bulan di tempat yang sama.
- ✎ Mempamerkan pelekat di setiap mesin hiburan/ permainan hiburan yang diluluskan.

**\*PIHAK MAJLIS BERHAK MENARIK BALIK KELULUSAN PERMIT SEKIRANYA TERDAPAT ADUAN DARIPADA PENDUDUK / ORANG AWAM.**

Majlis Perbandaran Selayang

## KADAR BAYARAN PERMOHONAN PERMIT PENJAJA

### 1. TAPAK PERSENDIRIAN

Bayaran Proses	= RM 50.00
Bayaran Permit Penjaja Beredar	= RM60.00 x Bulan
Pelekat penjaja Beredar	= RM 5.00 x Kenderaan
Cagaran	= Mengikut kadar caj permit

### 2. TAPAK AWAM

Bayaran Proses	= RM 50.00
Bayaran Permit Penjaja Beredar	= RM 60.00 x Bulan
Pelekat penjaja Beredar	= RM 5.00 x Kenderaan
Sewa petak	= RM 96.00
Cagaran	= Mengikut kadar caj permit

### 3. TAPAK KARNIVAL

Bayaran Proses	= RM 50.00
Bayaran Permit Penjaja Beredar	= RM 60.00 x Bulan
Pelekat penjaja Beredar	= RM 5.00 x Kenderaan
Cagaran	= Mengikut kadar caj permit

### 4. TAPAK PETAK PARKING KENDERAAN

**Bayaran Proses** = RM 50.00

**Bayaran Permit Penjaja Bergerak :**

(Bilangan petak + 2 x RM5.00 x jumlah hari)

Contoh: (Jika memohon 4 petak selama 30 hari)

$$4 \text{ Petak} + 2 \times \text{RM}5.00 \times 30 \text{ hari} = \text{RM}900.00$$

**Cagaran** = Mengikut kadar caj permit

**Pelekat** = RM 5.00 x 1 Kenderaan

### 5. CAJ SELIAAN TAPAK (Sekiranya menggunakan khemah)

- Pengiraan khemah di atas petak parking kereta:

Bilangan petak + 2 x RM5.00 x jumlah hari

Contoh: (Jika memohon 4 petak selama 30 hari)

$$4 \text{ Petak} + 2 \times \text{RM}5.00 \times 30 \text{ hari} = \text{RM}900.00$$



➤ Pengiraan khemah di kawasan lapang (Mengikut keluasan khemah) :

( <8' x 8' ) = RM 10.00 x Hari

( 8.9' x 20' ) = RM20.00 x Hari

( 21' > ) = RM 50.00 x Hari

**Cagaran** = Mengikut kadar caj seliantapak.

**Pelekat** = RM5.00 x Khemah

## 6. PENJAJA SEMENTARA

Permit = RM 5.00 x Hari

Bayaran Proses = RM50.00

Fi bagi pembantu = RM50.00 (Setiap tambahan pembantu)

## 7. BUAH BERMUSIM

Permit = RM10.00 x Hari

Bayaran Proses = RM50.00

Fi bagi pembantu = RM50.00 (Setiap tambahan pembantu)

## 8. PERAYAAN

Permit = RM 5.00 x Hari

Bayaran Proses = RM50.00

## 9. MESIN HIBURAN / PERMAINAN HIBURAN

Permit = RM 10.00 x seunit (6 Bulan)

Bayaran Proses = RM 50.00

Pelekat = RM 2.00 x seunit

## 10. PENJAJA STATIK / IKS / MENARA TELEKOMUNIKASI

BAYARAN PERMIT : Penjaja Statik : RM 360.00 (6Bulan)

Industri Kecil sederhana (IKS) : RM 1,000.00 (6Bulan)

Menara Telekomunikasi : RM 125.00 (6Bulan)

YURAN PROSES : RM 50.00

CAGARAN : Penjaja Statik : RM 360.00

: Industri Kecil Sederhana (IKS) : RM 1,000.00