

**JABATAN PESURUHJAYA BANGUNAN(COB)
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG.**

PROFAIL DAN INVENTORI KAWASAN PEMAJUAN / SKIM PEMAJUAN

BIL.	PERKARA	KETERANGAN/ LAPORAN
1	Ruj. Fail (Sijil JMB/ MC)	
2	Nama Pemaju (Developer) / Pemilik Tanah (Land Propreitor)	
3	Nama skim JMB / MC (Name of scheme/project)	
4	Alamat / Lokasi - Taman (Address / location) No. Telefon Pejabat No. Faks Pejabat	
5	Data Hakmilik Tanah (Title Particulars) Daerah Mukim No. Lot No. Geran Ruj.PTG Luas Tanah Cukai Tanah Tahunan Syarat Nyata Kegunaan	
6	Keterangan Bangunan (Building Details) Jenis (Type)- Apt/Shop Apt/Town-Hse Harga Jualan Asal Bilangan Blok Bilangan Tingkat / Setiap Blok Jumlah Petak/Parcel Individu - Kediaman Jumlah Petak/Parcel Individu - Kedai Petak Letak Kereta - (Aksesori / Kemudahan(allocation)) Tarikh CFO/CCC Tarikh Serahan kosong (VP) Tempoh Jaminan (DLP)	
7	Kemudahan dan Perkhidmatan Bilangan Lif/Setiap Blok Kolam Renang Taman Permainan Gelanggang Rekreasi Pagar (Perimeter Fencing) TNB S/station Bilik Gym Dewan Umum Surau Pejabat Pengurusan Rumah Sampah Pondok Pengawal	

BIL.	PERKARA	KETERANGAN/ LAPORAN
8	Kemudahan Asas (Basic Supply) Jenis Bekalan Air / Jenis meter (Pukal / Individu) Jenis Bekalan Letrik	
9	Maklumat Pengurusan(Management) Di Uruskan Oleh Pemaju / JMB / MC Ejen Pengurusan (jika ada) Mesyuarat Agung Tahunan (AGM) i) Mesyuarat Agung Pertama (Penubuhan JMB/MC) ii) Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-2 iii) Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-3 iv) Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-4 Mesyuarat Agung Luarbiasa (EGM) i) Mesyuarat Agung Luarbiasa Kali Ke-1 ii) Mesyuarat Agung Luarbiasa Kali Ke-2 iii) Mesyuarat Agung Luarbiasa Kali Ke-3	
10	Nama Bank Akaun Maintenance Charge Sinking Fund / Special Fund Master insurance Kewangan / maklumat Akaun	
11	Permohonan Hakmilik Strata Kelulusan Hakmilik Muktamad Permohonan Hakmilik Strata	
12	LAIN-LAIN KETERANGAN BERKAITAN. -senarai nama JMB/contact person	