

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan
Tel : 03-61265906/5907/5908
Fax : 03-61207566
Email: jp-ph@mps.gov.my



TARIKH TUTUP PEMOHONAN

28 MAC 2025

Kepada,

Tarikh : _____

PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN BERSASAR KEDIAMAN KAMPUNG

Tuan/Puan,

Berikut Adalah Syarat – Syarat Permohonan Pengecualian Cukai Taksiran Kediaman Kampung :

- a) Pemilik pegangan yang mempunyai keluasan kurang dari 2,000 kaki persegi sahaja;
- b) Pemohon mestilah warganegara Malaysia dan menetap di Negeri Selangor.
- c) Pendapatan bulanan isi rumah adalah RM5,000.00 dan ke bawah (bagi yang telah berkahwin, ini adalah termasuk pendapatan pasangan yang bukan merupakan warganegara).
- d) Pemohon hanya layak memohon untuk satu akaun atau satu rumah sahaja; dan
- e) Hanya pemilik harta yang berdaftar sahaja boleh memohon.

Pemilik harta kediaman kampung dikehendaki mengisi borang permohonan yang boleh perolehi daripada Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta atau memuat turun daripada laman web Majlis Perbandaran Selayang.

DOKUMEN SOKONGAN:

- i. SALINAN KAD PENGENALAN
- ii. SALINAN 1 SET LENGKAP HAKMILIK TANAH
- iii. SALINAN RESIT CUKAI TAKSIRAN TERKINI YANG TELAH DIJELASKAN
- iv. SALINAN BIL AIR/ELEKTRIK TERKINI
- v. SALINAN PENYATA GAJI BULAN TERKINI / AKAUN SUMPAH PENGESAHAN PENDAPATAN SEBULAN (PERLU DISAHKAN OLEH AHLI MAJLIS ATAU KETUA KAMPUNG SAHAJA)
- vi. SALINAN PENGESAHAN PEMASTAUTIN (PERLU DISAHKAN OLEH AHLI MAJLIS ATAU KETUA KAMPUNG SAHAJA)
- vii. GAMBAR HARTA TERKINI (PADANGAN HADAPAN/SISI/BELAKANG)

Sekiranya tuan/puan mempunyai sebarang pertanyaan, bolehlah berhubung terus dengan Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, MPS di talian 03-6126 5906/5907/5908

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

BORANG PERMOHONAN PENGECUALIAN CUKAI TAKSIRAN KEDIAMAN KAMPUNG BERSASAR BAGI TAHUN

BAHAGIAN A : MAKLUMAT HARTA & PEMOHON

1. No.Lot/Lot no.(s)		2. Mukim/Mukim of	
3. Alamat Pegangan/ Properties Address		4. Luas Bangunan / Building Area (Kaki Persegi)	
5. Nama Penuh Pemilik Full Name of Owner		6. No.Kad Pengenalan I.C No	
7. Nama Suami/Isteri Nama of Husband/Wife		8. No.Kad Pengenalan I.C No	
9. Warganegara/Citizen		10. Bangsa/Race	
11. Alamat Untuk Menghantar Notis (Jika berlainan dari yang atas) Address For Service Of Notices (If different from above)			
13. No.Telefon/Telephone No:- Rumah/House Tel.Bimbit/Handphone Email			

BAHAGIAN B : SYARAT PEMATUHAN

	Patuh	Tidak Patuh
1. Pegangan harta dengan keluasan rumah kurang daripada 2,000 kaki persegi sahaja.	☐	☐
2. Warganegara Malaysia dan menetap di Negeri Selangor.	☐	☐
3. Pendapatan bulanan isi rumah adalah RM5,000.00 ke bawah.	☐	☐
4. Permohonan hanya layak bagi satu akaun atau satu rumah sahaja	☐	☐
5. Hanya pemilik yang berdaftar sahaja boleh memohon.	☐	☐

PERAKAUN PEMILIK HARTA :

- ☐ Sekiranya terdapat maklumat / dokumen yang palsu dan tidak lengkap, Majlis Perbandaran Selayang boleh menolak permohonan saya ini.
- ☐ Saya dengan ini memberi persetujuan dan membenarkan Majlis Perbandaran Selayang untuk mendedahkan maklumat yang terkandung dalam borang bagi urusan yang berkaitan.

Tarikh Permohonan :

Tandatangan :

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Dokumen lengkap / tidak lengkap (*Potong yang mana tidak berkaitan*)

Ulasan:

.....
.....

Ulasan:

.....
.....

Disemak:

Diluluskan:



**BORANG PENGESAHAN PEMASTAUTIN OLEH
KETUA KAMPUNG / AHLI MAJLIS KAWASAN / PENGHULU MUKIM**
(Pengecualian Cukai Taksiran Kediaman Kampung Secara Bersasar)

BAHAGIAN A : BUTIRAN PEMOHON

Nama Pemohon	:		
No. Kad Pengenalan	:		
Jantina	:		
Tempat Kelahiran	:		
Alamat Dalam Kad Pengenalan	:		
Alamat Tempat Tinggal Sekarang	:		
No. Telefon	:	(H/P)	(R)
Tempoh Masa Telah Menetap	:		

BAHAGIAN B : PERAKUAN PENGESAHAN PEMASTAUTIN OLEH KETUA KAMPUNG / AHLI MAJLIS KAWASAN / PENGHULU MUKIM

Saya No. Kad Pengenalan
(Nama Pegawai Yang Mengesahkan)

selaku Mukim/Zon setelah meneliti secara terperinci,
(Jawatan)

berpuas hati dengan yang diberikan oleh
(Nama Pemohon)

Oleh yang demikian, saya mengesahkan bahawa penama di atas adalah salah seorang yang bermastautin / menetap di kawasan saya selama.....tahun/bulan.

Tarikh :

.....

Tandatangan, Cop Rasmi, Nama & Alamat Pegawai Yang Mengesahkan



**BORANG PENGESAHAN PENDAPATAN OLEH KETUA
KAMPUNG / AHLI MAJLIS KAWASAN / PENGHULU MUKIM**
(Pengecualian Cukai Taksiran Kediaman Kampung Secara Bersasar)

BUTIRAN PEMOHON

Nama Pemohon	:	
No. Kad Pengenalan	:	
Alamat	:	
Pekerjaan	:	
Pendapatan	:	
Dengan ini saya mengaku bahawa keterangan yang diberikan di atas adalah benar : Tandatangan Pemohon		

PENGESAHAN PEMASTAUTIN OLEH KETUA KAMPUNG / AHLI MAJLIS KAWASAN / PENGHULU MUKIM

Tarikh :

.....

Tandatangan, Cop Rasmi, Nama &
Alamat Pegawai Yang Mengesahkan