Jabatan Kejuruteraan
Tingkat 4
Menara Majlis Perbandaran Selayang
Persiaran 3 Bandar Baru Selayang
68100 Batu Caves
SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel : 03 – 61265896
No. Faks : 03 - 61204879

BORANG PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN

UNTUK
PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN

PERHATIAN :
SEMUA PERKARA DI DALAM BORANG (MUKA SURAT 1 HINGGA 26) PERLU DILENGKAPKAN SEBELUM PERMOHONAN DIKEMUKAKAN MELALUI JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)

TARIKH KEMAS KINI : 01/09/2026

BORANG PERMOHONAN JALAN DAN PERPARITAN
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
MAKLUMAT PERMOHONAN

No. Fail : ……

Tajuk Projek : ……
……
……
……

Pemilik : ……
Alamat Pemilik : ……
……
……
No. Tel. : ..... **No. fax** : .....

Pemaju : ……
Alamat Pemaju : ……
……
……
……
No. Tel. : ..... **No. fax** : .....

Jurutera Perunding : ……
Alamat Jurutera Perunding : ……
……
……
……
No. Tel. : ..... **No. fax** : .....

……..	……..	……..
Tandatangan & Cop Pemaju / Pemilik	Tandatangan & Cop Pemohon / Jurutera Perunding	Tandatangan & Cop Jawatan Pegawai Penerima
Tarikh : ……	Tarikh : ……	Tarikh : ……

BORANG JP – 1

No. Fail : 3/2-1371/…….(JP)

JABATAN KEJURUTERAAN
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

PENGEMUKAAN PELAN–PELAN REKABENTUK JALAN DAN PERPARITAN

Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Selayang.

Saya yang menurut perintah / kami _____
Dengan ini mengemukakan pelan-pelan rekabentuk jalan dan perparitan untuk kelulusan bagi pihak (nama pemaju) _____ .

Dengan ini saya / kami setuju terima tanggungjawab sepenuhnya ke atas rekabentuk, spesifikasi, mutu kerja dan bahagian-bahagian berkenaan baginya.

Tandatangan Jurutera : _____

Alamat Jurutera : _____

_____

_____

_____

Tarikh : _____

Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Selayang.

Saya / kami _____
Pemilik / Pemaju bagi cadangan pembangunan berkembaran dengan ini mengesahkan bahawa Jurutera Perunding tersebut di atas telah dilantik oleh saya / kami untuk memajukan pelan-pelan bagi pihak saya / kami.

Saya yang menurut perintah / kami juga bersedia menanggung sebarang kerosakan ke atas hartabenda awam dan persendirian semasa kerja–kerja pembinaan dijalankan.

Tandatangan Pemaju : _____

Nama Pemaju : _____

Alamat Pemaju : _____

_____

_____

_____

Tarikh : _____

No. Fail : 3/2-1371/…….(JP)

JABATAN KEJURUTERAAN
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
(SISTEM PELAN)

PELAN KERJA JALAN DAN PERPARITAN BAGI :

CADANGAN PEMBINAAN

1 _____ UNIT _____ TINGKAT _____
2 _____ UNIT _____ TINGKAT _____
3 _____ UNIT _____ TINGKAT _____
4 _____ UNIT _____ TINGKAT _____
5 _____ UNIT _____ TINGKAT _____

DI ATAS LOT _____ MUKIM _____
DAERAH GOMBAK, SELANGOR DARUL EHSAN.
(TAMAN _____ FASA _____)
UNTUK: _____

KOORDINAT :
KELUASAN : M2

CONTOH

PELAN KERJA JALAN DAN PERPARITAN BAGI :

CADANGAN PEMBINAAN

20 UNIT 2 TINGKAT RUMAH TERES KOS RENDAH
2 BLOK 88 UNIT 10 TINGKAT R/PANGSA KOS SEDERHANA
45 UNIT 1 ½ TINGKAT KILANG SESEBUAH
75 UNIT 2 TINGKAT BANGLO JENIS A
……

DI ATAS LOT PT 12,13,44, MUKIM RAWANG DAERAH GOMBAK SELANGOR DARUL EHSAN.
(TAMAN TUN TEJA FASA 4A)
UNTUK : WAHSIANG SDN BHD.

KOORDINAT :
KELUASAN : M2

No. Fail : 3/2-1371/…….(JP)

TEMPLATE PENGIRAAN BAYARAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN

1. Keluasan tapak / lot terlibat adalah _____ hektar.

BIL	KETERANGAN	JUMLAH (RM)	SEMAKAN JABATAN
A)	**BAYARAN AM KERJA JALAN DAN PERPARITAN SETIAP PERMOHONAN** i) Kurang 1 hektar, minimum RM 250.00 = ii) Lebih 1 hektar, _____ hektar x RM 250.00 = **LAWATAN TAPAK** RM 50.00 bagi setiap lawatan * 8 kali lawatan (Minima)	 RM RM RM 400.00	 RM RM RM 400.00
B)	**JAMBATAN/PEMBENTUNG (CULVERTS)** Bagi 9m² atau sebahagiannya _____ x RM 25.00 / 9m² = **TEMBOK LONGKANG** Bagi 9m² atau sebahagiannya _____ x RM 3.00 / 9m² =	 RM RM	 RM RM
	Jumlah Yuran Kerja Jalan dan Perparitan	**RM**	**RM**

2. Cagaran bagi kerja Jalan dan Perparitan

A) Penggunaan Jalan Awam minima RM 10,000.00 sebulan

Tempoh perlaksanaan projek (minima 3 bulan)

_____x RM 10,000.00 = RM_____

B) Penyelenggaraan parit minima RM 10,000.00 setiap permohonan

RM = _____

Saya mengesahkan bahawa butir-butir yang diberikan di atas adalah benar dan tepat.

....

Tandatangan & Cop Jurutera Bertauliah Tandatangan & Cop Pegawai Penyemak

Tarikh : _____ Tarikh : _____

* Bayaran wang cagaran hanya boleh diterima dalam bentuk Bankers Cheque, Bank Draft atau Tunai.

(Rujukan : UUK-MPS 2007 Vol.2 ; Jadual Pertama)

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

LAMPIRAN RUNDINGAN TEKNIKAL PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN (JP)

No. Lot :

Tetuan :

BIL	JABATAN KEJURUTERAAN	BERKAITAN	TIDAK BERKAITAN
1.	**Surat permohonan rasmi** yang ditandatangan dan dicop oleh JuruteraPerunding.		
2.	1 salinan **Sijil Digital E-Sim** yang tiada tunggakan.		
3.	1 salinan **Resit bayaran (PBTpay)** Yuran Proses : RM.....		
4.	1 salinan **Resit bayaran (PBTpay)** Cagaran. : RM.....		
5.	1 salinan **Borang OSC** - Permohonan Pelan Jalan Dan Perparitan (JP).		
6.	**Borang Maklumat Permohonan, Borang JP-1, JP-2 dan JP-3** yang lengkap diisidengan tandatangan dan cop perunding (mukasurat 1hingga 4).		
7.	Mengemukakan salinan **Geran** tanah, pelan tapak bagi lot-lot yang terlibat yang telah disahkan dalam bentuk pdf , PA (surat kuasa) sekiranya berkaitan, S&P beserta 'certified plan' (C.P)		
8.	**Surat** Kelulusan KM, Borang C1, Surat Sokongan Jabatan Teknikal ,Pelan KM yang masih sah tempoh		
9.	**Surat** dan Pelan Kelulusan JKR sekiranya berkaitan		
10.	**Surat** dan Pelan Kelulusan JPS sekiranya berkaitan		
11.	Mengemukakan gambar 'Drone' 4 penjuru tapak cadangan yang menunjukkan tapak cadangan, jalan keluar masuk, final discharge dan pelan lokasi yang ditandakan sempadan lot dalam bentuk soft copy serta hard copy (A3) beserta survey photo 3D/6D photogrammetry / LiDAR mapping. Tarikh gambar tidak melebihi 3 bulan dari tarikh permohonan dikemukakan.		
12.	Salinan surat kelulusan kerja tanah		
13.	Mengemukakan salinan **Sijil** Pendaftaran Lembaga Jurutera Malaysia yang masih sah tempoh beserta kad nama Prinsiple Submitting Person (PSP) yang berurusan.		
14.	Salinan **resit** bayaran premium tanah sekiranya melibatkan penukaran syarat nyata tanah		
15.	Carian Rasmi bagi tanah persendirian @ warta kerajaan yang dibangunkan dari pejabat tanah (Tempoh carian rasmi yang boleh diterima pakai adalah selama 6 bulan dari tarikh permohonan).		
16.	Pelan hendaklah diwarnakan mengikut skim warna garis panduan PBT		
17.	Menyediakan pelan seperti yang berikut : i. Pelan susun atur jalan (Kuning) ii. Pelan susun atur sistem saliran (Biru) iii. Pelan susun atur laluan siar kaki/basikal (Merah) iv. Pelan susun atur papan tanda		
18.	Tajuk cadangan di surat permohonan, Borang Permohonan (Borang JP-1, JP-2 dan JP-3) yang lengkap diisi dan pelan cadangan hendaklah sama serta di tandatangani dan dicop oleh pemaju dan perunding (rujuk borang JP-2)		
19.	Rekabentuk cadangan menunjukkan limit of work (MPS, JKR, JPS, PDT) serta cadangan jalan keluar masuk dan final discharge serta no lot cadangan dan no lot berjiran bersempadanan di atas pelan susunatur dan perlu dikemukakan didalam pelan cadangan.		
20.	Mengemukakan jadual pengiraan keluasan tembok longkang sump to sump (panjang, lebar, dalam, aras jalan, aras longkang, kecuraman)		

21.	Pemohon terlebih dahulu menyelesaikan isu tanah yang melibatkan hak lalu lalang yang akan dijadikan akses utama ke tapak cadangan atau pengaliran akhir sistem saliran sekiranya melibatkan tanah individu lain atau tanah kerajaan. (Permohonan ini tidak akan diterima sehingga perkara ini diperolehi terlebihdahulu). Carian rasmi lot yang terlibat perlu dikemukakan.		
22.	Mengemukakan laporan TIA dan RSA bagi : i) Pembangunan komersial atau ii) Kediaman >200 unit dan ke atas		
23.	Aras Platform tapak cadangan dan lot tanah yang bersambungan / bersebelahan.		
24.	Aras perut parit (IL) dan lintasan (SIL) dari tempat aliran keluar saluran parit hendakklah di tunjukkan pada setiap jarak sela 50m c/c.		
25.	Kerja-kerja penyambungan dari jalan sedia ada hendaklah mengikut aras dan aliran trafik sedia ada dan hendaklah ditunjukkan di dalam **pelan** cadangan.		
26.	Pembinaan struktur jalan dalaman hendaklah selaras dengan garis panduan PBT.(Lampiran 4A(i) – 1)		
27.	Pembinaan struktur jalan utama hendaklah selaras dengan garis panduan PBT. (Lampiran 4A(i) – 1)		
28.	Kecerunan kamber jalan hendaklah selaras dengan garis panduan PBT. (Lampiran 4A(i) – 1)		
29.	Kecerunan minima jalan hendaklah selaras dengan garis panduan PBT. (Lampiran 4A(i) – 1)		
30.	Jalan keluar masuk dan sistem perparitan yang melibatkan JKR dan JPS hendaklah mendapatkan kelulusan kedua-dua jabatan. Jika melibatkan pembinaan susur hendaklah dibina bersekali road kerb di kedua belah arah masuk dan keluar. (Lampiran 4A(i) – 5(i))		
31.	Bebendul jalan (road kerb) daripada jenis cast insitu bagi kedua-dua bahagian jalan di dalam kawasan pembinaan ditunjukkan di dalam **pelan** dan butirannya hendaklah dikemukakan.		
32.	Bagi rezab jalan 66', 100' dan 132', bebendul jalan hendaklah dibina secara dua lapisan.		
33.	Pembinaan median road kerb hendaklah di selaraskan pada ketinggian 600mm.		
34.	Menunjukkan bahu-bahu jalan ditanam rumput secara rapat "closeturfing".		
35.	Pembinaan scupper drain hendaklah menggunakan HDPE 225mm dengan ketebalan 10mm termasuk kerja-kerja pemasangan pre cast catch-pit		
36.	Mengemukakan rekabentuk bonggol jalan (speed hump) hendaklah dicat putih-kuning serta mengikut spesifikasi PBT beserta kedudukannya hendaklah di tunjukkan di dalam pelan. (Lampiran 4A(i) – 2)		
37.	Mengemukakan rekabentuk papan tanda, nama jalan dan tanda- tanda jalan mengikut spesifikasi PBT berserta kedudukannya hendaklah ditunjukkan di dalam pelan. (kemasan akhir hot dipped galvanised pada semua tiang) (Lampiran 4A(i) – 3, 4A(i) – 3(i), 4A(i) – 3(ii), 4A(i) – 3(iii))		
38.	Rekabentuk dan butiran bagi pembinaan jambatan dari jenis less maintenance berserta kedudukannya hendaklah ditunjuk didalam pelan dan selaras dengan spesifikasi JKR.		
39.	Mengemukakan rekabentuk dan pelan butiran bagi pembinaan apa jua struktur berserta kedudukannya di dalam **pelan**.		
40.	Mereka bentuk persimpangan- persimpangan jalan mengikut garis panduan PBT / ATJ.		
41.	Merekabentuk lebar lorong percepatan / perlambatan mengikut garis panduan PBT. (Lampiran 4A(i) – 5, 4A(i) – 5(i))		
42.	Merekabentuk jejari selekoh mengikut garis panduan PBT/ATJ.		
43.	Tembok Longkang mengikut garis panduan PBT.		
44.	Merekabentuk sump selaras garis panduan PBT.		

45.	Penutup sump/longkang dari jenis MS Grating hendaklah dikemaskan dengan Hot Dip Galvanised.		
46.	Lintasan pembetung (Crossing Culvert) hendaklah menggunakan pembetung kekotak (Box Culvert). (min 900mm)		
47.	Garisan sempadan lot hendaklah ditanda dengan warna mengikut garispanduan PBT.		
48.	Garisan bangunan hendaklah di tunjukkan di dalam pelan.		
49.	Nyatakan lokasi dan aras "benchmark" yang dirujukkan.		
50.	Kesemua aras hendaklah didasarkan pada datum Jabatan Ukur.		
51.	Menunjukkan lebar semua rezab jalan terbabit dan jalanraya (carriageway)sedia ada di atas **pelan** tapak dan parit.		
52.	Rekabentuk dan butiran jalanraya hendaklah mengikut hieraki jalan dan selaras garisp anduan PBT/ATJ.		
53.	Rekabentuk dan butiran jalanraya dengan pembinaan laluan kemudahan utiliti tidak boleh berada pada kawasan cadangan jalanraya berturap dan disediakan di kawasan bahu jalan selaras garis panduan PBT.		
54.	Rekabentuk dan butiran parit hendaklah selaras dengan garis panduan PBT/ATJ menggunakan cast in-situ reinforce concrete (RC), HRGW 225mm/300mm serta struct 3m c/c atau dari jenis pre-cast U-Shape Drain with dry weather flow.		
55.	Rekabentuk dan butiran bahu jalan termasuk dengan penyediaan lorong laluan basikal hendaklah selaras dengan garis panduan JPBD Selangor.		
56.	Rekabentuk dan butiran parit monsun hendaklah dari jenis reinforce concrete (RC) selaras dengan garis panduan PBT jika serahan pada PBT dan mendapat ulasan sokongan daripada JPS bagi sistem saliran utama parit monsun serahan pada JPS.		
57.	Kerja-kerja mengecat garisan jalan dan tempat letak kereta hendaklah menggunakan jenis cat mengikut Garis panduan PBT/ ATJ.		
58.	Jurutera Perunding dikehendaki mengemukakan **Laporan** kiraan hidraulik berdasarkan Manual Saliran Mesra Alam (MASMA) dengan mengambilkira rekabentuk ARI 50 tahun bagi saliran dalaman dan ARI 100 tahun bagi saliran utama yang sediada itu untuk memastikan bahawa ianya mencukupi untuk pembangunan muktamad di kawasan tadahan yang terlibat itu. Sekiranya tidak mencukupi, pemaju dikehendaki membina parit utama itu semula disepanjang lot yang terlibatdengannnya. (masuk pada checklist jalan dan parit).		
59.	**CCTV MOBILE** Perlu menyediakan cctv mobile sepanjang tempoh pembinaan di laksanakan bagi pemantauan dari masa ke semasa oleh Jabatan Kejuruteraan di kawasan industri, kawasan komersial, dan lampu isyarat.		
60.	Semua jenis papan tanda termasuk papan tanda nama jalan dan keselamatan hendaklah daripada jenis GI dan disadur dengan Hot Dipped Galvanised.		
61.	Bagi pembinaan tempat meletak kereta (TLK) secara awam/terbuka hendaklah menggunakan jenis grass crete dan di tunjukkan di dalam pelan cadangan selaras dengan konsep pembangunan sponge city / smart city		
62.	Bagi penyediaan tempat letak kenderaan OKU, hendaklah mengikut piawaian yang ditetapkan oleh pihak PBT termasuk pembinaan Ramp 1:12, hand railling, dan di catkan dengan warna biru dan logo.		
63.	Bagi pembinaan laluan pejalan kaki hendaklah mengikut piawaian yang ditetapkan PBT dengan kelebaran minima 1.5m dan Broom Finishing.		
64.	Bagi pembinaan laluan basikal dengan kelebaran 3m minima dan broom finishing.		
65.	Bagi kawasan komersial , bahagian siar kaki hendaklah dibina bagi kesesuaian untuk pejalan kaki lengkap bersama OKU tack tile dan bersambung antara bangunan yang berdekatan.		
66.	Bagi kawasan komersial, longkang bahagian hadapan hendaklah dibina jenis bertutup dan telap air. Manakala lorong belakang hendaklah dibina terbuka.		
67.	Bagi pembinaan kolam OSD ditempat letak kenderaan, permukaan kolam tersebut hendaklah diturapkan dengan lapisan permukaan yang telap air dan disediakan bukaan penyelenggaraan selaras dengan konsep pembangunan sponge city / smart city		

68.	Bagi pembinaan handrailling hendaklah mengikut spesifikasi yang ditetapkan PBT iaitu di jalan utama, kolam takungan, tepi longkang dan jika terdapat perbezaan ketinggian melebihi 1m dan tembok penahan.		
69.	Menyediakan pondok hentian bas mengikut spesifikasi PBT di jalan utama.		
70.	Mengemukakan laporan RSA jalan dalaman dan luaran rezab MPS stage 1 hingga stage 5		
71.	Membina dan menyediakan kolam OSD komuniti di hadapan lot pembangunan di atas rezab jalan mengikut garis panduan PBT. (Lampiran 4A(i) – 7)		
72.	Menyediakan pelan susun atur laluan pejalan kaki yang bersambung dengan laluan pejalan kaki sediada termasuk menyediakan ramp up/down 10% di kawasan yang bersesuaian.		
73.	Bagi kawasan pembangunan bercampur hendaklah menyediakan pembinaan OSD di lokasi berikut :- i. Kawasan lapang (secara terbuka) ii. Di kawasan lot parkir kenderaan (penggunaan konkrit dan premix telap air) iii. Di bawah jalan awam (penggunaan konkrit dan premix telap air)		
74.	Menyediakan bonggol dan papan tanda had laju 30km/j di lokasi berikut:- i. Sekolah ii. Pasar iii. Rumah ibadat iv. Klinik/Hospital		
75.	Mengemukakan ulasan Kebenaran Merancang (KM) dan resit pembayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF)		

Telah disemak oleh pegawai jabatan teknikal : Lengkap / Tidak Lengkap
Ulasan :

Nama, Tandatangan & Cop Pegawai Jabatan
Pemberi Nasihat

SURAT AKUJANJI
(CAGARAN DENGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG)

Nama Pendeposit (Individu/Pemilik Syarikat : ……

No. Akaun Bank : ……

Nama Bank Cawangan : ……

Nama Pemegang Akaun : ……

No. Telefon Pejabat : ……

No. Telefon Bimbit : ……
(untuk tujuan pemakluman bayaran melalui SMS)

Email : ……
(untuk tujuan pemakluman bayaran)

Saya (individu/pemilik syarikat) ..... mengakui akan menuntut cagaran saya dalam tempoh **12 bulan** daripada **tarikh Borang F** dikeluarkan. Sekiranya saya gagal berbuat demikian, saya bersetuju menerima sebarang tindakan oleh pihak MPS ke atas wang cagaran tersebut.

Saya (individu/pemilik syarikat) ..... mengakui menerima perkhidmatan bayaran melalui EFT ke dalam Akaun Bank saya (individu/pemilik syarikat) seperti di atas dengan caj perkhidmatan bank sebanyak RM2.00.

Yang benar,

.....
(Nama pendeposit (individu/pemilik syarikat)
Tarikh :
Cop syarikat :

MAKLUMAT CAGARAN
No. Akaun :
Tarikh Bil :
Jumlah RM :

Nota : Semua maklumat adalah wajib diisi bagi membolehkan pembayaran dibuat.
Surat Akujanji ini perlu dikemukakan semasa tuntutan bayar balik.

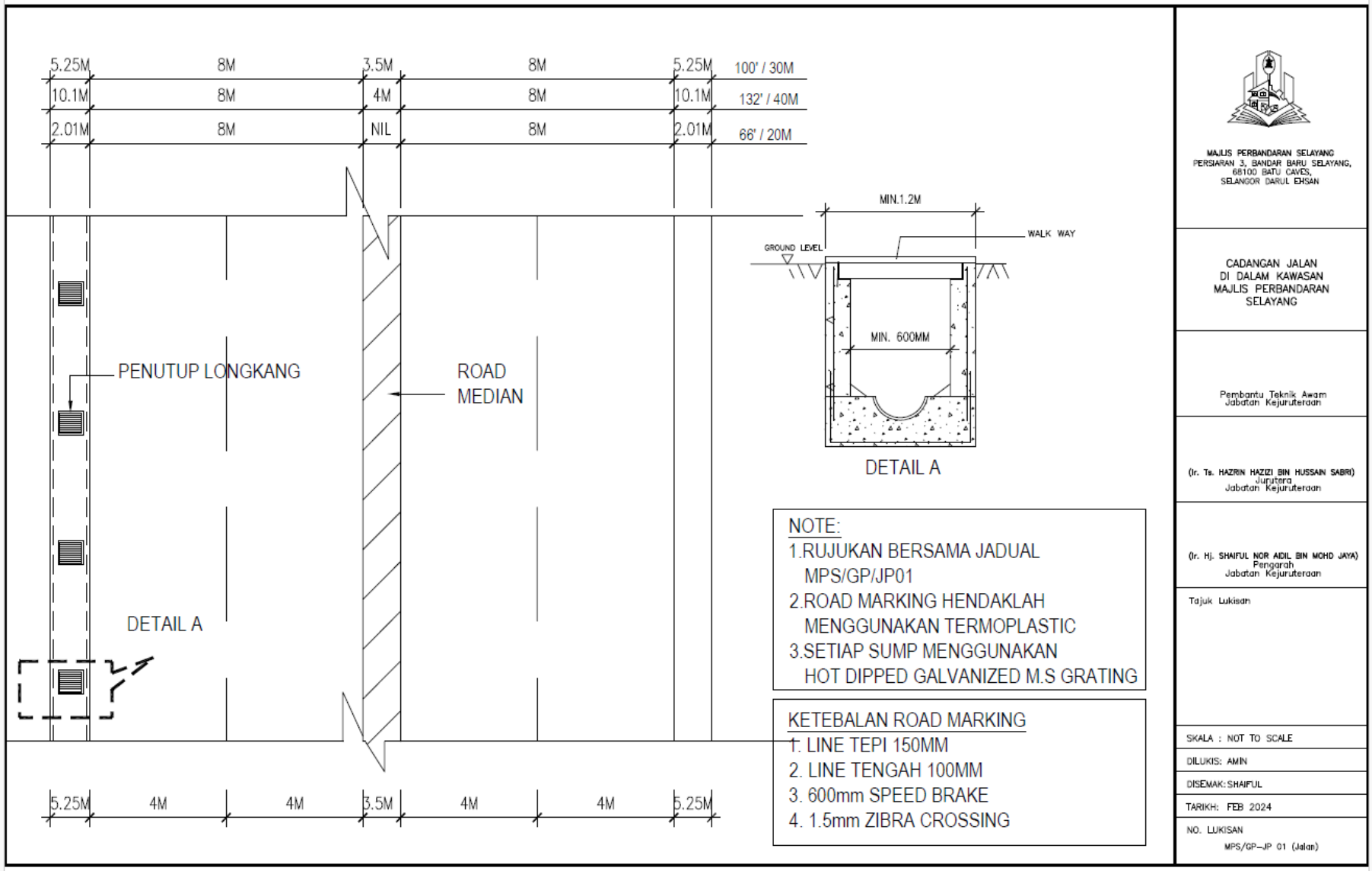
(Diisi oleh MPS)
Pengesahan Pegawai Jabatan:

.....
(Nama:) *Maklumat disahkan betul telah dimasukkan ke dalam sistem.

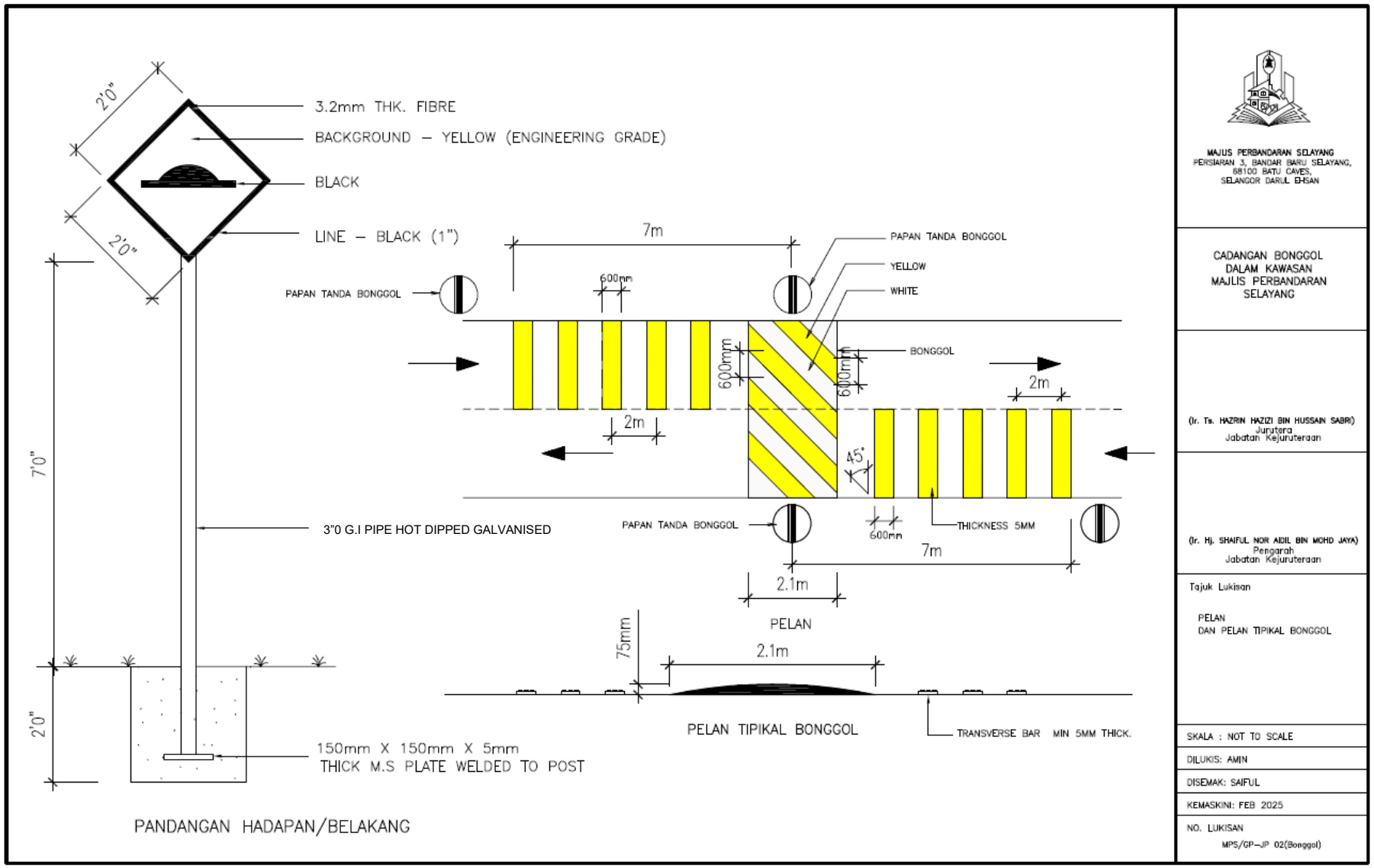
JADUAL NO: MPS/GP-JP/JADUAL 01

JENIS JALAN	LEBAR BERTURAP/ PREMIX	KETEBALAN STRUKTUR JALAN
JALAN DALAMAN - Rezab jalan 40'-50'. - Perumahan/ Rumah Kedai. - Kecerunan Kamber Jalan 1:40 (2.5%). - Kecerunan Minima Jalan 16%.	7.5.M Lebar (3.75m/ Lorong)	Pasir = 200mm Crusherun = 450mm Binder Course/ACBC 28mm =60mm Wearing Course/ACWC 14mm =50mm.
JALAN UTAMA - Rezab 66'-132'. - Pembahagi Tengah (Median) Jalan Perlu Dibina. - Pembinaan meliputi 4 lorong berturap. - Perumahan/ industri. - Kecerunan Kamber Jalan 1:40 (2.5%) - Kecerunan Minima jalan 16%.	(4m/Selorong)	Pasir = 200mm Crusherun = 450mm Dense Bitumen Macadam = 75mm. Binder Course/ACBC 28mm =60mm Wearing Course/ACWC 14mm =50mm.
LORONG TEPI/ LORONG BELAKANG. - Rezab 10'-20'. - Perumahan/ Industri. - Kecerunan Kamber Jalan 1:40 (2.5%). - Kecerunan Minima Jalan 16%.	3.75m Lebar	Pasir =200mm Crusherun = 450mm Binder Course = 60mm Wearing Course = 50mm

LAMPIRAN 4A(i) - 1



LAMPIRAN 4A(i) - 2



MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN BONGGOL
DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR AIDIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

PELAN
DAN PELAN TIPIKAL BONGGOL

SKALA : NOT TO SCALE

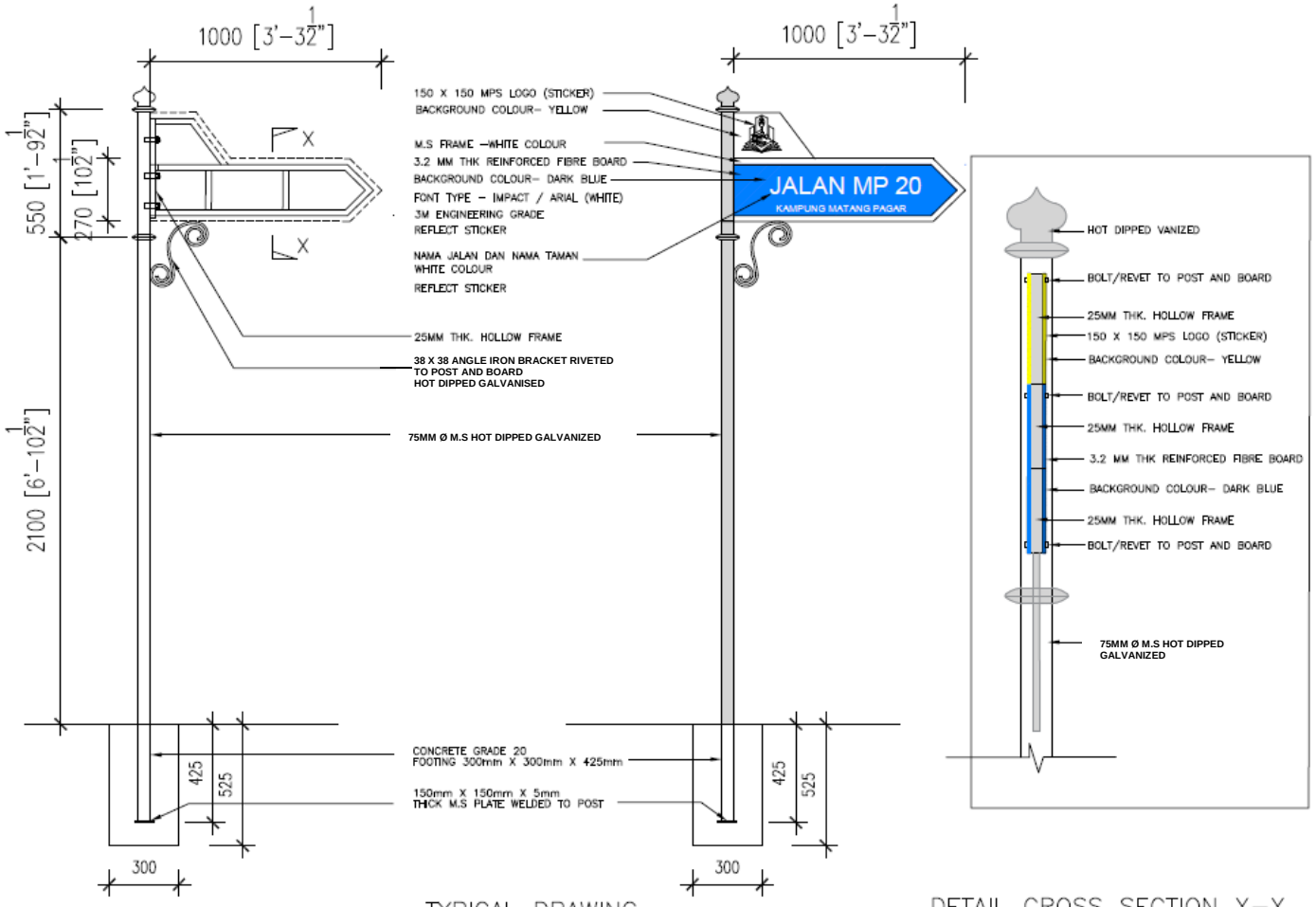
DILUKIS: AMIN

DISEMAK: SAIFUL

KEMASKINI: FEB 2025

NO. LUKISAN
MPS/GP–JP 02(Bonggol)

LAMPIRAN 4A(i) - 3



TYPICAL DRAWING

DETAIL CROSS SECTION X-X

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

TAJUK CADANGAN

CADANGAN PAPANTANDA
NAMA JALAN
UNTUK KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

PENGARAH

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR AIDIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

JURUTERA

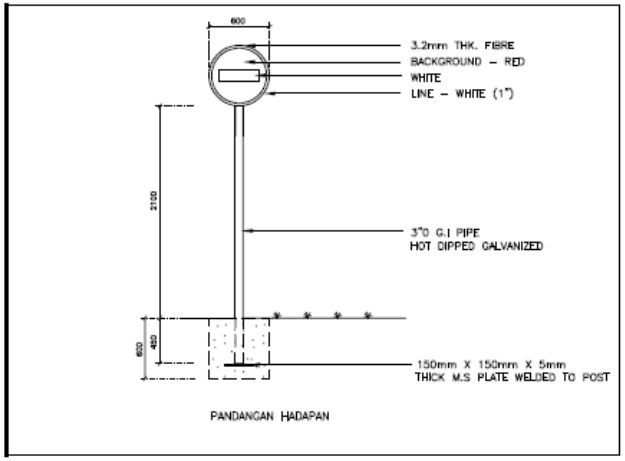
(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

TAJUK LUKISAN

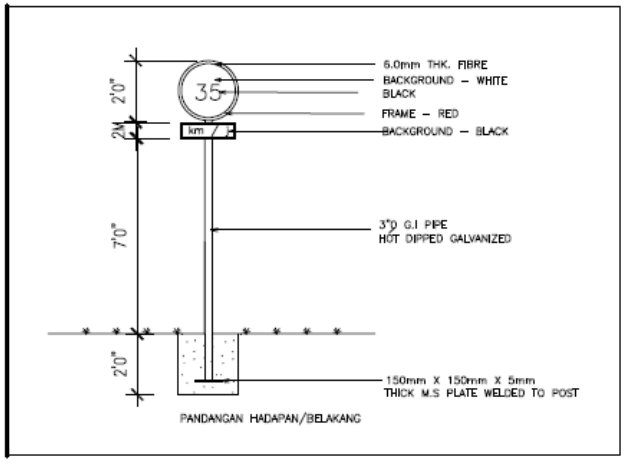
TYPICAL AND SECTION

UKURAN	:	NOT TO SCALE
DILUKIS	:	AM
DISEMAK	:	FARHAN DAN CC
TARIKH	:	FEB 2025
NO. LUKISAN	:	2025/01/APRIL

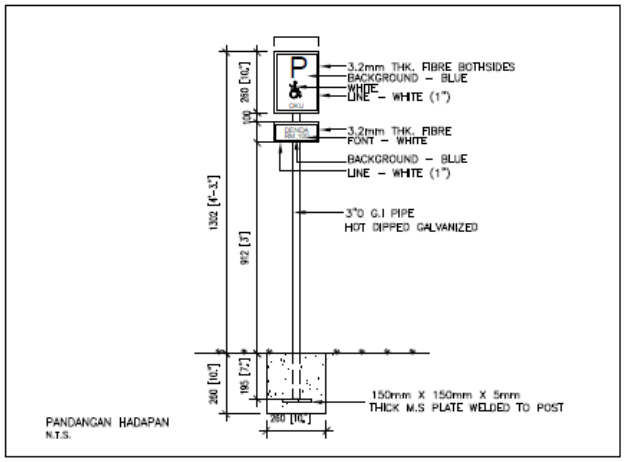
LAMPIRAN 4A(i) - 3(i)



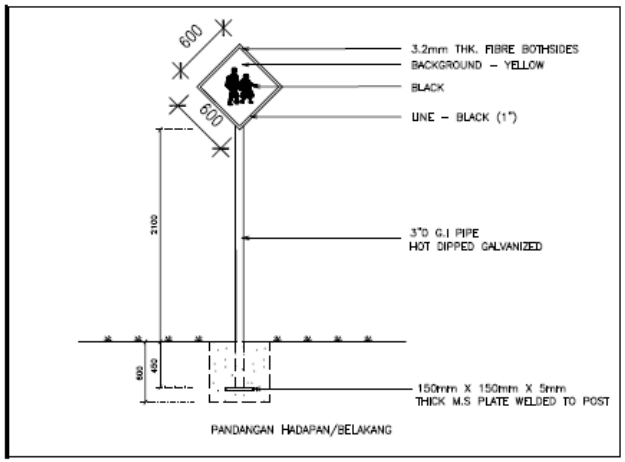
PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN HADAPAN/BELAKANG



PANDANGAN HADAPAN
N.T.S.



PANDANGAN HADAPAN/BELAKANG

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN PAPAN TANDA JALAN
UNTUK KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR ADIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

PAPAN TANDA

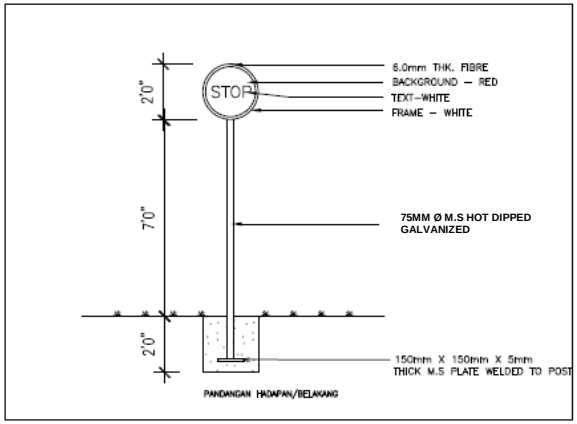
SKALA : NOT TO SCALE

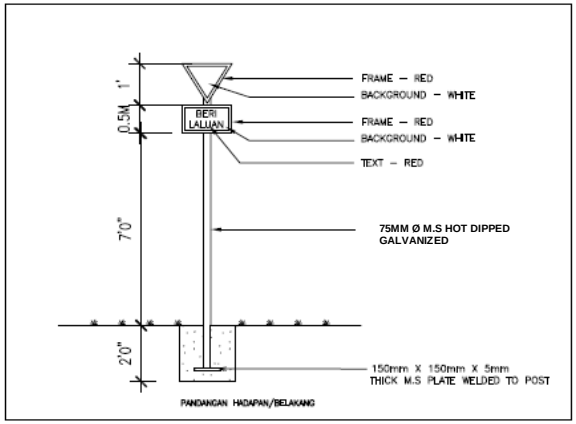
DILUKIS: AMIN

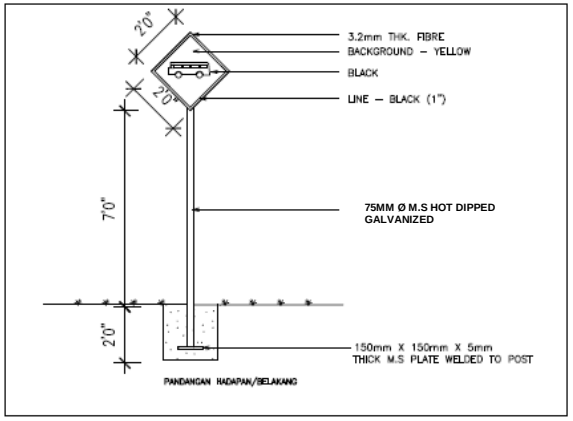
DISEMAK: SHAIFUL

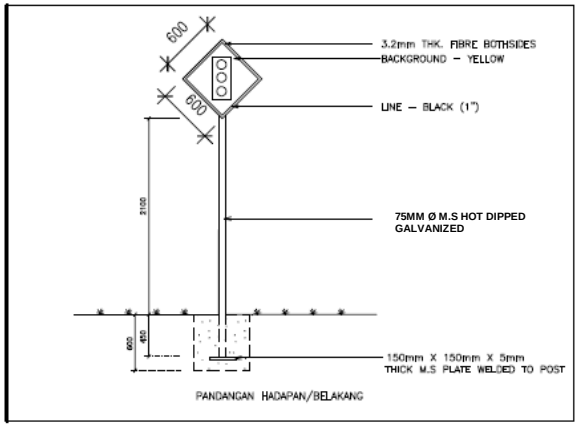
TARIKH: FEB 2024

NO. LUKISAN
MPS/GP–JP 05–01(Papan Tanda)









MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN PAPAN TANDA JALAN UNTUK KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR ADIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

PAPAN TANDA

SKALA : NOT TO SCALE

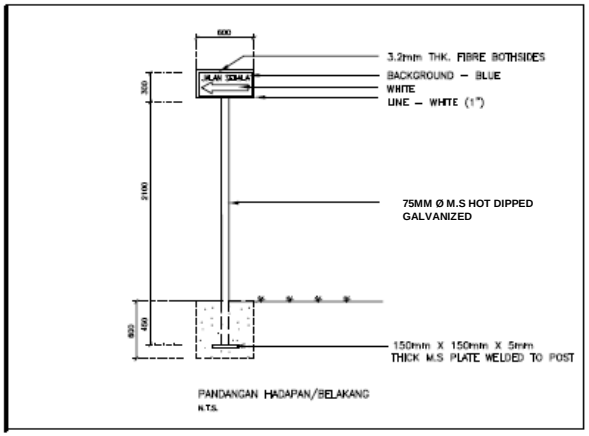
DILUKIS: AMIN

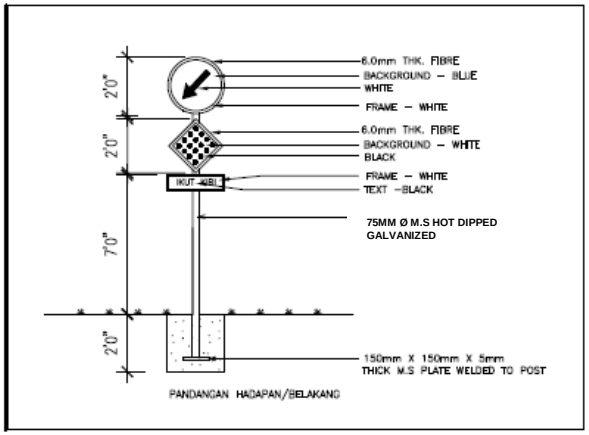
DISEMAK: SAIFUL

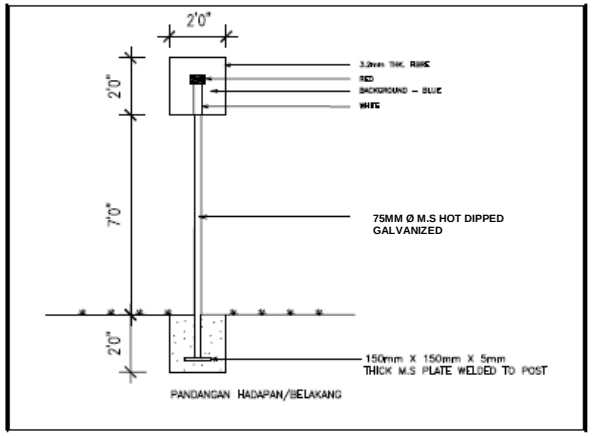
TARIKH: FEB 2025

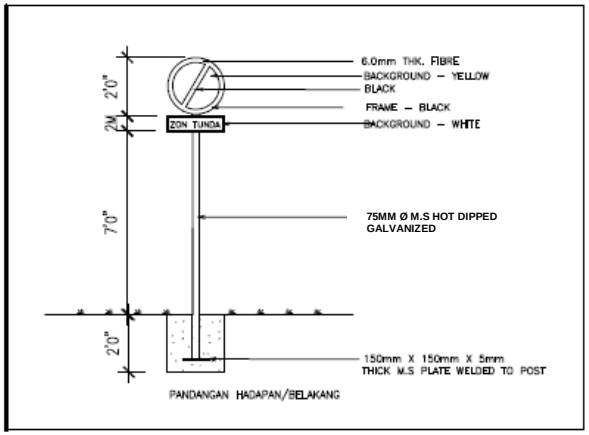
NO. LUKISAN
MPS/GP–JP 05–02(Papan Tanda)

LAMPIRAN 4A(i) - 3(iii)









MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN PAPAN TANDA JALAN
UNTUK KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

(Ir. Ts. HAZRIN HAZIQI BIN HUSSAIN SABRI)
Juruter
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR ADIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

PAPAN TANDA

SKALA : NOT TO SCALE

DILUKIS: AMIN

DISEMAK: SAIFUL

TARIKH: FEB 2025

NO. LUKISAN
MPS/GP-JP 05-03(Papan Tanda)

LAMPIRAN 4A(i) - 4

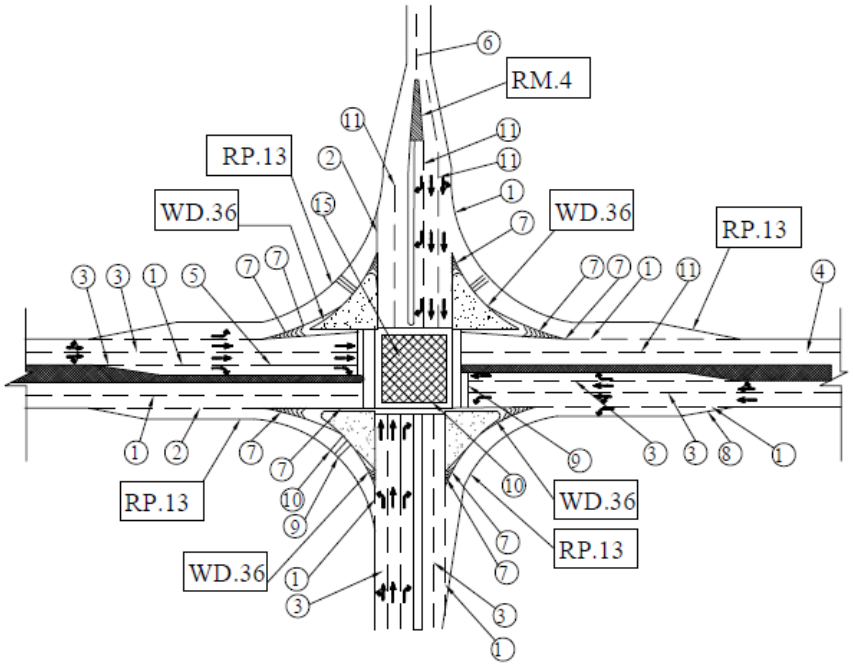


FIGURE:5-1 TYPICAL LANE AND PAVEMENT MARKINGS

1. CONTINUITY (S = 1M - G =2 W=150MM)
2. GIVE WAY LINE (S=300MM W =200MM)WHERE THE LENGHTS OF TAPER ARE SHORT
3. LANE LINE (S=1M G=1.7M W=100MM) IN URBAN AREA WITH CENTRAL MEDIAN
4. LANE LINE(S=4.5M G=7.5M W=100MM) IN URBAN AREA WITH CENTRAL MEDIAN
5.CHANNELISING LINE (CONTINUOUS 150MM WITH)
6. CENTRE LINE (S =4.5M G =7.5M WIDTH =100M) IN RURAL AREA
7.EDGE LINE AT TRAFFIC ISLAND (W=150MM)
8.EDGE LINE AT ROADSIDE (W=150M) WHITE FOR CONTINUOUS GUIDE AND YELLOW FOR PROHIBITION OF PARKING
9. STOP LINE (CONTINUOUS 300MM WIDTH) AND CONTINUOUS 450MM OR 600MM WIDTH) WITH PEDESTRIANLINE.
10.PEDESTRIAN LINE (CONTINUOUS 300MM WIDTH)
11. LANE LINE (S=2.7M G=4.5M W=100MM) ON CURVE AND LOW SPEED AREAWITH CENTRAL MEDIAN.
12.DOUBLE LINE (W=100MM) FOR NO OVERTAKING ON CURVE.
13.CENTRE LINE FOR SINGLE CARRIAGEWAY IN URBAN AREA (S=1M G=15M W=100M) FOR DUAL CARRIAGEWAY WITHOUT CENTRAL MEDIAN (S=1M G=1.5M W=100MM OR DOUBLE LINE)
14.CENTRE LINE (S=2.70M) G=4.5 W=100MM) ON CURVE AND LOW SPEED AREA IN RURAL AREA
15.YELLOW BOX LINE

S=STROKE G=GAP W=WIDTH

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

SKALA : NOT TO SCALE

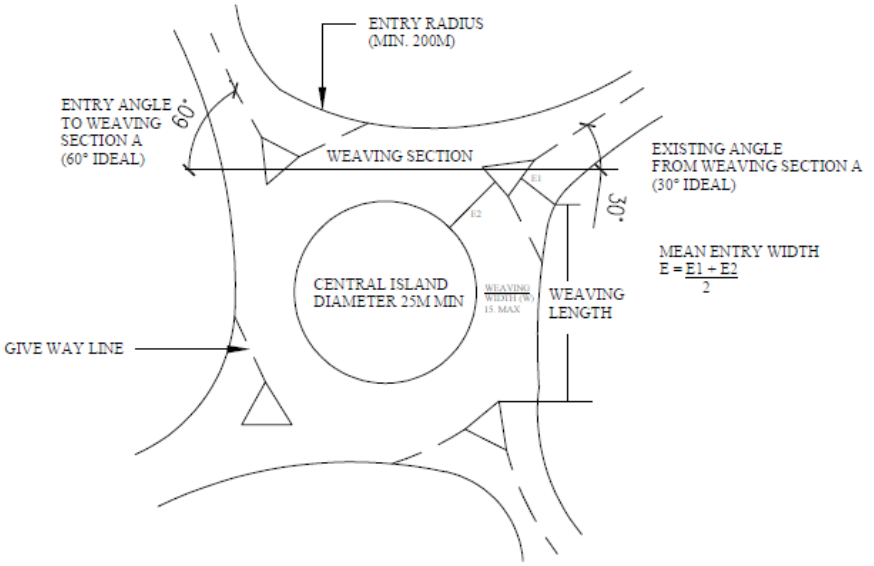
DILUKIS: AMIN

DISEMAK: SHAIFUL

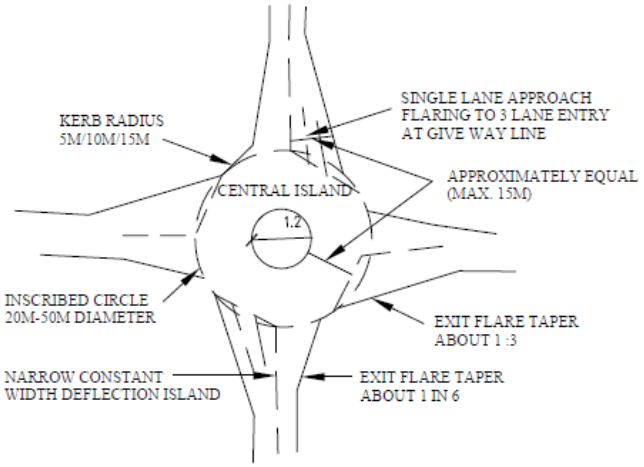
TARIKH: FEB 2024

NO. LUKISAN
MPS/GP–JP 06–01 (Persimpangan)

LAMPIRAN 4A(i) - 4(i)

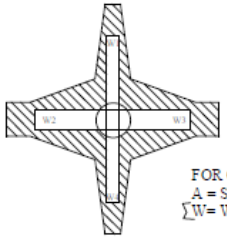


A) CONVENTIONAL ROUNDABOUT : LAYOUT



B) SMALL ROUNDABOUT : LAYOUT

FIGURE 4-5 : NOTATION FOR CAPACITY CALCULATION



FOR CAPACITY CALCULATION
A = SHADED AREA
$\sum W = W1 + W2 + W3 + W4$

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

SKALA : NOT TO SCALE

DILUKIS: AMIN

DISEMAK: SHAIFUL

TARIKH: FEB 2024

NO. LUKISAN
MPS/GP–JP 06–02 (Persimpangan)

LAMPIRAN 4A(i) - 4(ii)

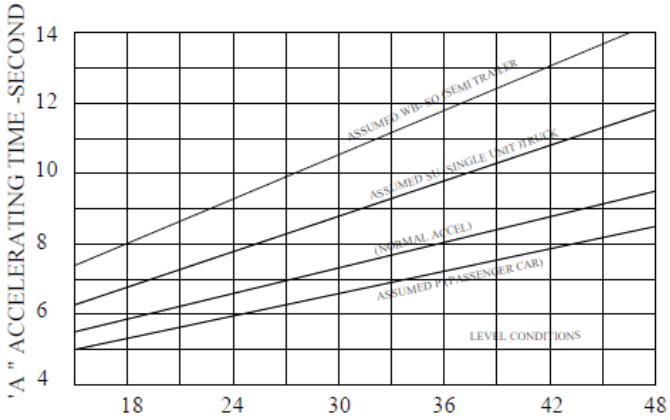


FIGURE 3-4 : SIGHT DISTANCE AT INTERSECTIONS DATA ON ACCELERATION FROM STOP

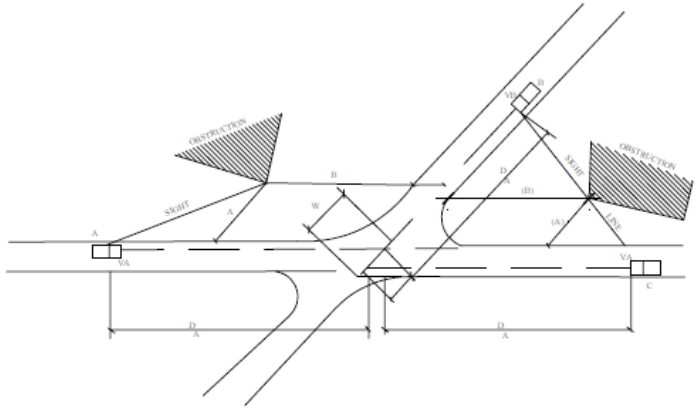


FIGURE 3-5 : SIGHT DISTANCE AT INTERSECTIONS EFFECT OF SKEW

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR AIDIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

SKALA : NOT TO SCALE

DILUKIS: AMIN

DISEMAK: SHAIFUL

TARIKH: FEB 2024

NO. LUKISAN
MPS/GP-JP 06-04 (Persimpangan)

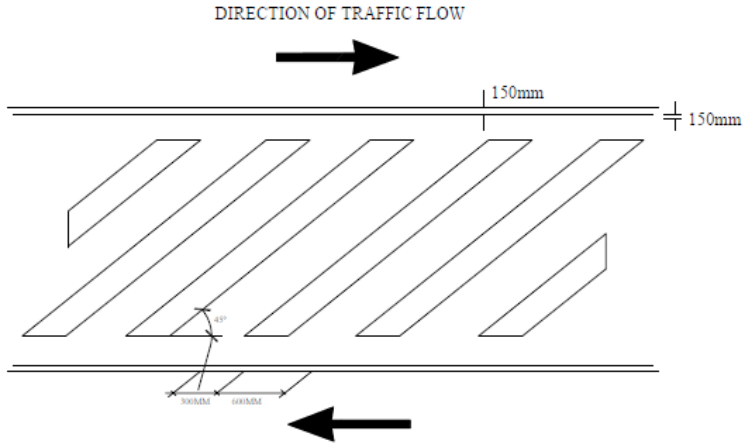


FIGURE 3-25 : PAINTED ISLAND

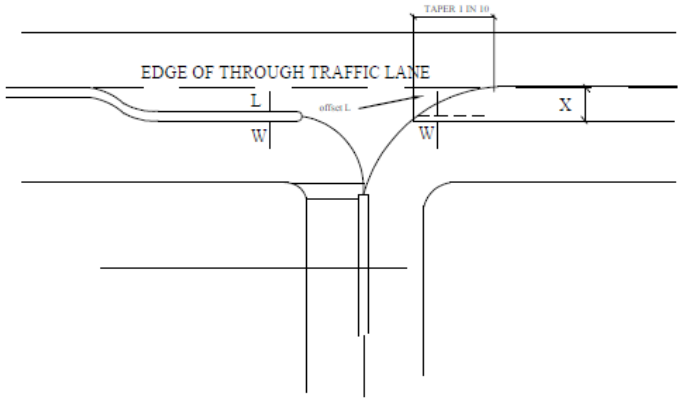


FIGURE 3-26 : MEDIAN OPENING

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

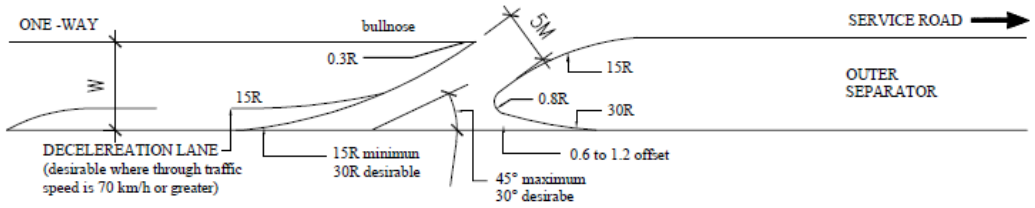
Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR AIDIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

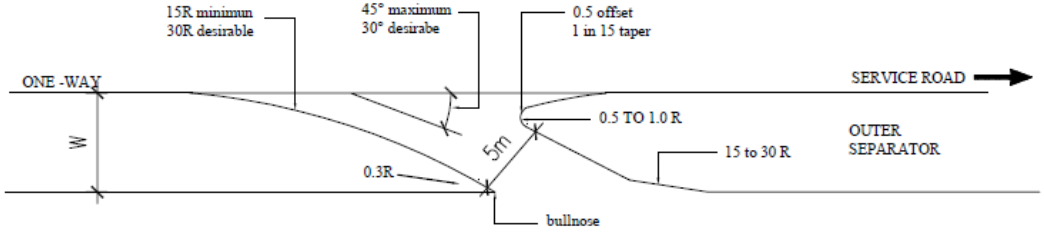
Tajuk Lukisan

SKALA : NOT TO SCALE
DILUKIS: AMIN
DISEMAK: SHAIFUL
TARIKH: FEB 2024
NO. LUKISAN
MPS/GP-JP 07-02 (Percepatan/Perlambatan)



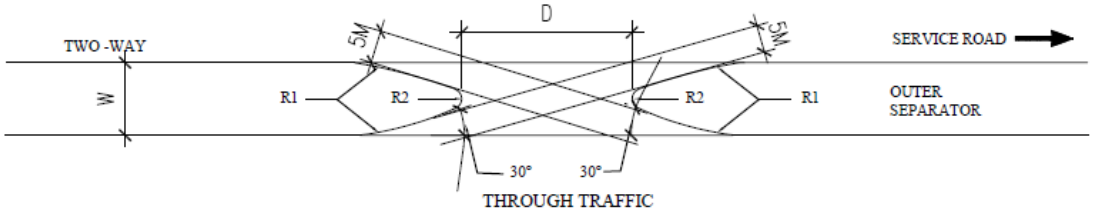
THROUGH TRAFFIC

ONE - WAY ENTRANCE TO A SERVICE ROAD



THROUGH TRAFFIC

ONE - WAY EXIT FROM A SERVICE ROAD



THROUGH TRAFFIC

TWO - WAY BETWEEN THROUGH SERVICE ROAD

radius		
outer separator width w(m)	R1 (m)	R2 (m)
5-10	15	0.2 w
11-15	23	0.2 w
16-25	30	0.2 w

outer separator openings

FIGURE 3.27

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

SKALA : NOT TO SCALE

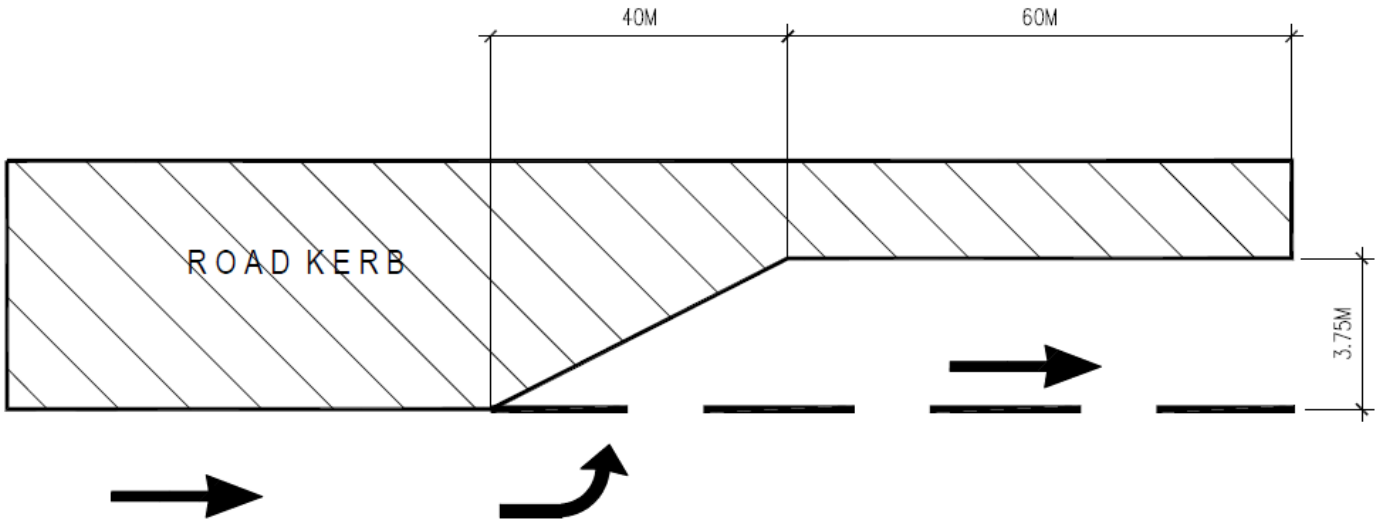
DILUKIS: AMIN

DISEMAK: SHAIFUL

TARIKH: FEB 2024

NO. LUKISAN
MPS/GP-JP 06-03 (Persimpangan)

LAMPIRAN 4A(i) - 5(i)



MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR AIDIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

LORONG PERCEPATAN/PERLAMBATAN

SKALA : NOT TO SCALE

DILUKIS: AMIN

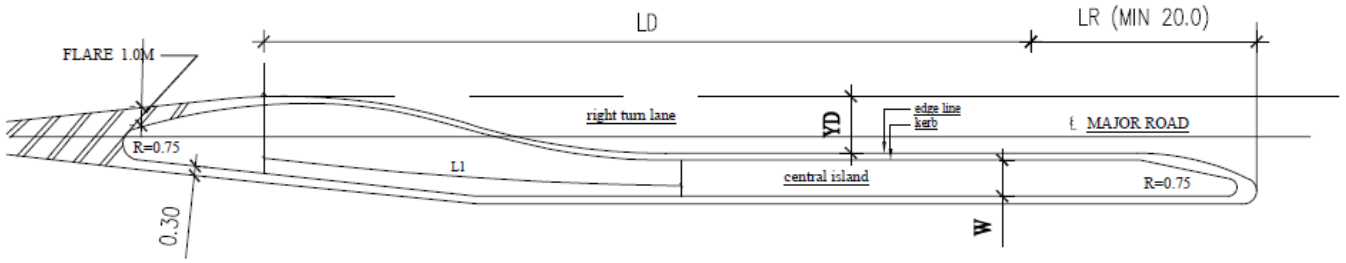
DISEMAK: SHAIFUL

TARIKH: FEB 2024

NO. LUKISAN
MPS/GP-JP 07-01 (Percepatan/Perlambatan)

LAMPIRAN 4A(i) - 5(ii)

A) LAYOUT



B) LENGTH OF TAPER

$L1 = \frac{1}{3} V\sqrt{VD}$

WHERE
V = design speed km/h
YD = width of right turn lane (m)
LT = may be rounded to the nearest multiple of 5m

for design of s-curve
see figure : 3-28

C) WIDTH OF CENTRAL ISLAND

	yd (M)	w (m)		
		pedestrian refuge	signal pedestal no pedestrians	no signal of pedestrians
desirable	3.75	2.50	2.50	2.50
minimun	3.5	2.50	1.80	1.20

D) DECELARATION LENGTH ,LD (M)

gradient in %		design speed in km/h						
		20	30	40	50	60	80	100
Uphill	4	20	28	41	54	72	108	153
	2	20	30	45	60	80	120	170
Level	0	20	30	45	60	80	120	170
Downhill	2	20	30	45	60	80	120	170
	4	20	34	53	72	96	144	204

FIGURE 3-8 : RIGHT-TURN LANES

NOTES
1. The length of the reservair space shall be rounded upwords to the nearest multiple of 5m
2. Deceleration lengths for other gradients may be found by interpolation or up to 6% by extrapolation
3. At dimensions are in m

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

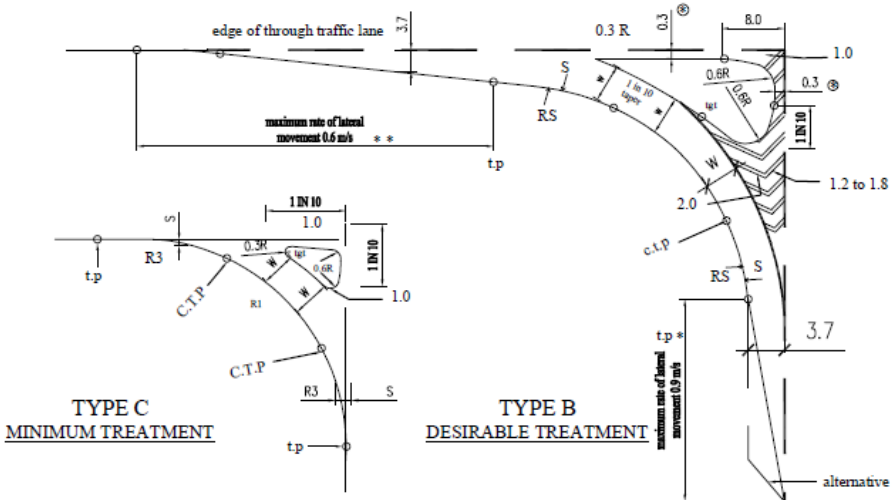
(Ir. Ts. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

(Ir. Hj. SHAIFUL NOR AIDIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

SKALA : NOT TO SCALE
DILUKIS: AMIN
DISEMAK: SHAIFUL
TARIKH: FEB 2024
NO. LUKISAN
MPS/GP-JP 07-03 (Percepatan/Perlambatan)

LAMPIRAN 4A(i) - 6

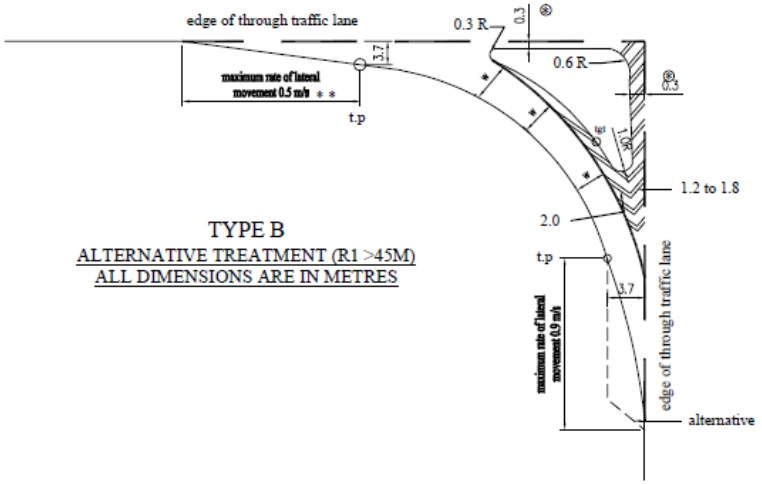


TYPE C
MINIMUM TREATMENT

TYPE B
DESIRABLE TREATMENT

* adapt 1 in 20 urban conditions
(approx 60 km/h)
**Adapt 1 in 30 urban conditions
(approx 60 km/h)

* 0.6 barrier kerb
0.3 semi-mountable
0.0 mointable



TYPE B
ALTERNATIVE TREATMENT (R1 >45M)
ALL DIMENSIONS ARE IN METRES

R1	W1	W2	W3	S
12	6.5	7.5	10.3	1.5
14	6.2	7.2	10.1	1.4
16	6.0	7.1	9.9	1.3
18	5.9	6.9	9.7	1.3
20	5.7	6.8	9.6	1.2
22	5.6	6.7	9.5	1.2
24	5.5	6.6	9.4	1.1
26	5.4	6.5	9.3	1.1
28	5.4	6.5	9.2	1.1
30	5.3	6.4	9.1	1.0
45	5.0	6.1	8.8	0.9
60	4.8	5.9	8.6	0.9
90	4.6	5.8	8.4	0.8
120	4.5	5.7	8.3	0.7
150	4.5	5.6	8.2	0.7

where R1 = 12m to 30m
R2 = 1.5 R1
R3 = 3 R1

where R1 = 30m to 4.5m
R2 = 2 R1
R3 = 2 R1

where R1 > 45m single rad. acceptable

LANE WIDTHS

W1 = single-lane flow
w2 = single - lane flow with provision for passing a stalled vehicle
w3 = two - lane flow

traffic condition : sufficient su vehicles to govern design but some consideration fir semitrailer vehicles

FIGURE 3-13 : DESIGN OF SEPARATE LEFT-TURN LANES

MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN JALAN
DI DALAM KAWASAN
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

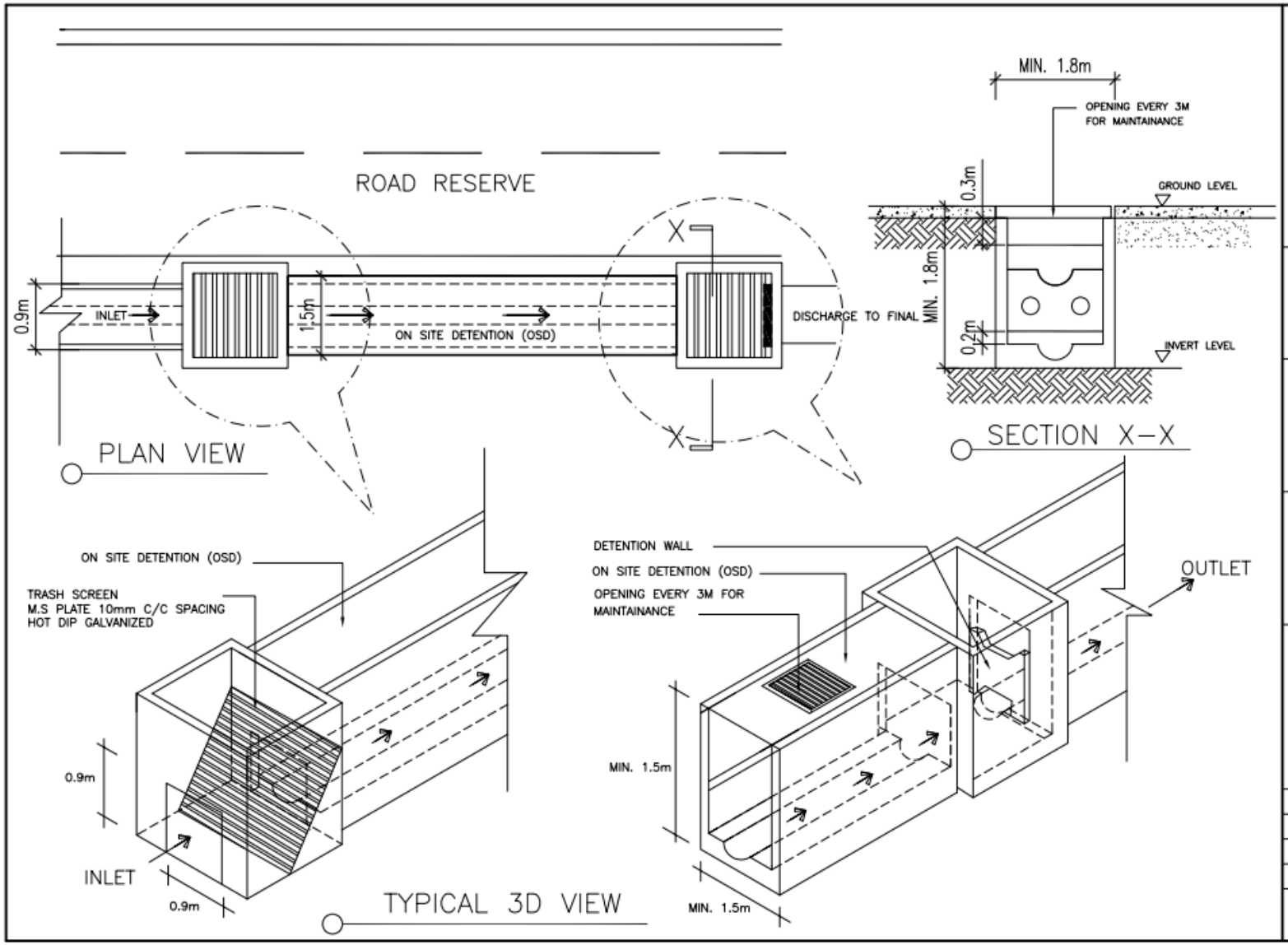
Pembantu Teknik Awam
Jabatan Kejuruteraan

Jurutera
Jabatan Kejuruteraan

Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

SKALA : NOT TO SCALE
DILUKIS: AMIN
DISEMAK: SHAIFUL
TARIKH: FEB 2024
NO. LUKISAN
MPS/GP-JP 08 (Jejari Selekoh)



MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES,
SELANGOR DARUL EHSAN

CADANGAN LONGKANG/OSD
UNTUK KAWASAN KILANG
MAJLIS PERBANDARAN
SELAYANG

(IR. TS. HAZRIN HAZIZI BIN HUSSAIN SABRI)
Juruterа
Jabatan Kejuruteraan

(IR. HJ. SHAIFUL NOR ADIL BIN MOHD JAYA)
Pengarah
Jabatan Kejuruteraan

Tajuk Lukisan

INLET,OUTLET AND OSD TYPICAL

SKALA : NOT TO SCALE

DILUKIS: KHUBAIB

DISEMAK: HARITZ

TARIKH: FEB 2025

NO. LUKISAN
MPS/OSD/2025