JABATAN BANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG
68100 BATU CAVES, SELANGOR DARUL EHSAN.
TEL : 03-6126 5854, 6126 5855, 6126 5856
FAX : 03-6136 0815

JB - B07

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PERMIT SEKATAN DALAMAN

No.Fail : MPS / 13 / 8 / (SD) **Nama Pemohon :** ……..

Tandakan (√) pada kotak yang berkenaan

		TANDAKAN (√)	KEGUNAAN PEJABAT
1.	Surat permohonan oleh pemilik *(rujuk format di **Lampiran 1**).*	☐	☐
2.	1 Salinan hakmilik / perjanjian jual beli yang lengkap dengan pelan bangunan/perjanjian sewa yang masih sah tempoh. Tempoh sewa :…… hingga ……	☐	☐
3.	2 set lakaran pelan lantai binaan sekatan dalaman dengan ukuran, spesifikasi bahan binaan dan diwarnakan **merah** bagi kerja-kerja baru.	☐	☐
4.	1 salinan bil cukai pintu terkini yang telah dijelaskan.	☐	☐
5.	1 salinan Sijil Kelayakan Menduduki (SKM) / CCC (Borang F)	☐	☐
6.	Gambar bangunan terkini dan bahagian lokasi cadangan ubahsuai.	☐	☐
7.	Salinan sijil e-SIM bagi perakuan tiada tunggakan hasil. *(Sijil boleh diperoleh melalui aplikasi My e-SIM (my-esim.mps.gov.my) atau di kaunter Jabatan.*	☐	☐
8.	1 salinan kad pengenalan pemilik *(bahagian hadapan dan belakang disusun dalam satu helaian yang jelas dan terang serta dipalangkan dengan catatan 'Untuk Kegunaan MPS Sahaja').*	☐	☐
9.	1 salinan Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM) berserta Borang 24 dan Borang 49 *(jika berkaitan)*. Surat kebenaran daripada Pengarah Syarikat perlu disertakan bersama salinan kad pengenalan wakil *(Jika permohonan dikemukakan oleh wakil)*	☐	☐
10.	1 salinan surat kelulusan lesen sementara *(jika ada dan berkaitan)*.	☐	☐
11.	Yuran Proses : RM 100.00 (satu permohonan)	☐	☐
	Bilik / Ruang Baru : RM 50.00 (setiap bilik)	☐	☐
	Pelekat Kelulusan : RM 5.00 (satu kelulusan)	☐	☐

MUSTAHAK DAN SILA AMBIL PERHATIAN

1. ***Bahan yang dibenarkan untuk pemasangan dinding sekatan dalaman menggunakan bahan 'gypsum board' atau bahan setara dengannya, selaras dengan syarat yang ditetapkan, iaitu tidak melebihi tiga (3) buah bilik dan tidak melibatkan pembinaan dinding batu bata atau konkrit kekal.***

2. ***Kerja-kerja melibatkan pembinaan baru dinding batu dan pemecahan dinding pemisah (party wall) perlu melalui PSP dan permohonan dikemukakan melalui Jabatan Pusat Setempat.***

3. ***Permohonan sekatan dalaman partition selain bahan gypsum board dan kaca bagi premis kilang / industri dan lain-lain premis bagi hotel bajet / asrama / tadika / pusat jagaan / klinik perlu melalui PSP dan permohonan dikemukakan melalui Jabatan Pusat Setempat.***

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Disemak oleh:
(Cop dan tandatangan)

ULASAN : * LENGKAP / TIDAK LENGKAP

Tarikh:

☐ Sila sediakan bil yuran proses dan pelekat

Yuran proses dan pelekat :……

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

1. Ulasan Teknikal Pengesah dan Syor

Yuran proses **RM100.00** dan pelekat **RM5.00** telah dijelaskan pada _____. Permohonan disahkan teratur.

	Mematuhi syarat, disyorkan untuk kelulusan
	Tidak mematuhi syarat, disyorkan ditolak
	Lain-lain (Nyatakan)

Tarikh : ……. .....

Tandatangan dan Cop

PPS Kaunter

2. Keputusan Permohonan

…….....

…….....

Permohonan ini DILULUSKAN / DITOLAK / DITANGGUH

Tarikh : …….. .....

(Pengarah / Arkitek / Jurutera / Pen Peg Seni Bina JA6)

Tandatangan dan Cop

LAMPIRAN 1

Nama : ……

Alamat : ……

……..

……..

……..

Tarikh : ……

Kepada:

Pengarah
Jabatan Bangunan
Majlis Perbandaran Selayang

Tuan,

CADANGAN DINDING SESEKAT / SEKATAN DALAMAN DI ALAMAT ……

……..

……..

Merujuk kepada perkara di atas, saya seperti nama di atas adalah pemilik / penyewa premis seperti yang dinyatakan dengan ini bercadang untuk memasang dinding sesekat untuk tujuan:-

a. Ruang Pejabat ( )
b. Lain-lain (sila nyatakan) ( )

……

……

2. Kerjasama tuan amat dihargai dan diharap mendapat kelulusan bagi permohonan permit untuk kerja-kerja tersebut di atas.

Sekian. Terima kasih.

Yang Benar,

(Nama :……)

No. KP : ……..

No. H/P : ……..