JABATAN BANGUNAN
Tingkat 6
Menara Majlis Perbandaran Selayang
Persiaran 3 Bandar Baru Selayang
68100 Batu Caves
SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel : 03 – 61265854 / 5855 / 5856
No. Faks : 03 - 61360815

SENARAI SEMAK PENGEMUKAAN BORANG B (PEMBINAAN BANGUNAN)

PERHATIAN :
SEMUA PERKARA DI DALAM BORANG (MUKA SURAT 1 HINGGA 6) PERLU DILENGKAPKAN SEBELUM PERMOHONAN DIKEMUKAKAN MELALUI JABATAN PUSAT SETEMPAT (OSC)

TARIKH KEMASKINI 1/APRIL/2026

JABATAN BANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

BIL	SENARAI BORANG DAN DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN	SEMAKAN	
		PSP	TEKNIKAL BANGUNAN
1.	BORANG B		
2.	PERAKUAN PEMOHON (LAMPIRAN 1)		
3.	SEMAKAN DOKUMEN PENGEMUKAAN BORANG B BANGUNAN		
4.	SEMAKAN TEKNIKAL BANGUNAN		

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984

BORANG B

NOTIS MEMULAKANNYA / PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA BANGUNAN

(Undang-undang kecil 2D dan 22)

…….20…..

Kepada Pihak Berkuasa Tempatan,
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
PERSIARAN 3, BANDAR BARU SELAYANG,
68100 BATU CAVES, SELANGOR.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari Tarikh notis ini diterima saya bercadang untuk memulakan / menyambung semula kerja bangunan iaitu :-

……

……

……

……..

atas*Lot/Lot-lot……....Seksyen……

Jalan……..……..……..……

……bagi……..……..……..……..

menurut Pelan yang Diluluskan No. ……..……

Bertarikh……

……
(Orang Yang Mengemukakan)

Nama ……..……

Alamat..…… …….....

..……

No.Pendaftaran:……..……

Kelas……..……..……

***Potong mana yang tidak berkenaan.**

[Gan.Sel.PU142/2012]

-

TAJUK CADANGAN: *(jika ruang tidak mencukupi,gunakan lampiran dan disahkan oleh pemohon(PSP))*

.....

.....

.....

.....

……...

PERAKUAN PEMOHON (PSP):

1. Saya memperakui bahawa segala maklumat-maklumat dan butir-butir yang diberikan / dinyatakan adalah benar dan tepat.

2. Saya juga dengan bersetuju untuk **BERTANGGUNGJAWAB PENUH KE ATAS SEGALA PERMASALAHAN** yang timbul ke atas permohonan ini, berkaitan dengan pembinaan di tapak dan **TIDAK AKAN** melibatkan Majlis Perbandaran Selayang.

3. Saya juga mengaku bahawa saya telah membuat lawatan tapak pada …… dan **PEMBINAAN TERSEBUT ADALAH * BELUM / TELAH .....** % **DIBINA** seperti **GAMBAR** yang disertakan dan disahkan (*potong mana yang tidak berkenaan).

4. Saya juga mengesahkan bahawa tapak ini adalah:
   a) Landai ☐
   b) **Bercerun..... darjah ☐
   c) **Berisiko tinggi ☐
      - Bekas lombong ☐
      - Bekas tapak pembuangan sampah ☐
      - Paya ☐
      - Lain-lain (sila nyatakan)..... ☐

   ***Perlu laporan geoteknikal dan pelan struktur (tanah cerun melebihi 25 darjah)*

5. Sekiranya terdapat apa-apa penyelewengan dan penipuan berkaitan permohonan tersebut, pihak Majlis Perbandaran Selayang akan membuat laporan terus kepada pihak **LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA (LAM) / LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA (LJM).**

Nama Pemohon :.....

No. Pendaftaran :.....

Alamat :.....

.....

No.Telefon :.....

T/ Tangan Pemohon /
Cop :
Tarikh :

JABATAN BANGUNAN
Tingkat 6
Menara Majlis Perbandaran Selayang
Persiaran 3 Bandar Baru Selayang
68100 Batu Caves
SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel : 03 – 61265854 / 5855 / 5856

JB-B01

PENGEMUKAAN BORANG B

SEMAKAN DOKUMEN PENGEMUKAAN BORANG B (MULA / SAMBUNG KERJA BANGUNAN)

NO. LOT	**:**	
TETUAN	**:**	

Tandakan (√) untuk ADA dan (X)untuk TIADA dan TB untuk TIDAK BERKAITAN

A. DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

		DIISI OLEH PSP	KEGUNAAN PEJABAT
1.	Surat Pemohonan daripada PSP (Arkitek, Jurutera, Pelukis Pelan Berdaftar) (Tajuk perlu selaras dengan tajuk kelulusan pelan bangunan)		
2.	Borang B Jabatan Bangunan – Notis memulakan / sambung semula kerja yang diisi dengan lengkap (Tajuk perlu selaras dengan tajuk kelulusan pelan bangunan)		
3.	Borang perakuan pemohonan yang diisi dengan lengkap dan ditandatangani oleh PSP **(LAMPIRAN1)**.		
4.	1 salinan surat kelulusan dan pelan bangunan muktamad daripada Jabatan Bangunan, MPS yang masih sah tempoh kelulusan dari Jabatan Bangunan, MPS.		
5.	1 salinan surat kelulusan dan pelan Kebenaran Merancang muktamad yang masih sah tempoh kelulusan atau pengesahan Kebenaran Merancang Kekal Selamanya dari Jabatan Perancang Bandar, MPS.		
6.	1 salinan Borang B (KT4 - Kerja Tanah) yang telah dicop terima atau 1 salinan surat kelulusan kerja tanah muktamad daripada Jabatan Kejuruteraan, MPS. (jika berkaitan)		
7.	1 salinan surat kelulusan Jalan dan Perparitan daripada Jabatan Kejuruteraan, MPS. (jika berkaitan)		
8.	1 salinan surat kelulusan pelan bangunan sementara yang masih sah tempoh dari Jabatan Bangunan, MPS. (jika berkaitan).		
9.	Jadual program perlaksanaan kerja projek *(progress work)* dan aktiviti tapak serta CPM *(Critical Path Method)*, mengikut peringkat Borang G1 - G21.		
10.	1 set linen pelan struktur dengan kiraan yang dibukukan beserta Borang A yang lengkap atau surat cop penerimaan pelan struktur. (jika dikemukakan secara berasingan daripada pelan bangunan)		
11.	Gambar Tapak terkini dan tarikh gambar tidak kurang daripada 7 hari daripada permohonan ini dan disahkan oleh PSP.		

NO. LOT	**:**	
TETUAN	**:**	

Pengesahan Perunding (Arkitek/ Jurutera/ PelukisPelan	**Nama/ Tandatangan/Cop/ No. Pendaftaran**
Dengan ini saya mengesahkan bahawa butiran-butiran diatas adalah benar dan saya juga memperakui bahawa perincian-perincian dalam pelan-pelan yang dikemukakan ini adalah menurut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 / Undang-Undang Kecil Seragam Selangor 1986 dan saya setuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.	

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

ULASAN TEKNIKAL

……

……

……

……

……

ULASAN PEGAWAI ZON

1. Semakan Dokumen OSC3 Plus adalah *** LENGKAP / TIDAK LENGKAP**

DISEMAK	**TANDATANGAN**
Cop Nama dan Jawatan	
TARIKH :	