JABATAN BANGUNAN
Tingkat 6
Menara Majlis Perbandaran Selayang
Persiaran 3 Bandar Baru Selayang
68100 Batu Caves
SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel : 03 – 61265854 / 5855 / 5856
Emel: permit.bangunan@mps.gov.my

BORANG PERMOHONAN PEMBAHARUAN PERMIT (PAPAN IKLAN LUARAN / TUNJUK ARAH)

PERHATIAN :
SEMUA PERKARA DI DALAM BORANG INI (MUKA SURAT 1 HINGGA 7) PERLU DIPATUHI DAN DILENGKAPKAN SEBELUM PERMOHONAN DIKEMUKAKAN KE JABATAN BANGUNAN

JABATAN BANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

BIL	SENARAI BORANG DAN DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN	MUKA SURAT	SEMAKAN	
			PSP	TEKNIKAL BANGUNAN
1.	SENARAI SEMAK DOKUMEN	3		
2.	BORANG LAPORAN TAPAK	4		
3.	FORMAT GAMBAR TAPAK	5		
4.	PERAKUAN PEMOHON (PSP)	6		
5.	SURAT AKUAN BERKANUN	7		

***NOTA:**

Permit Sementara Penempatan Struktur dan pelekat kelulusan (RM5.00) dijelaskan terlebih dahulu

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN. TANDAKAN (√) DAN TB YANG TIDAK BERKAITAN.

BIL.	DOKUMEN	PSP	TEKNIKAL
1.	Surat iringan *(cover letter)* mengemukakan permohonan pembaharuan permit papan iklan luaran daripada Perunding / Pemilik Struktur.		
2.	1 salinan bil dan resit bayaran yang telah dijelaskan (bayaran boleh dibuat melalui aplikasi MyMPS / bayar di mesin kiosk bayaran di Lobi, Menara MPS / kaunter pandu lalu		
3.	Borang laporan lawatan tapak dan disahkan oleh Perunding.		
4.	Gambar tapak berwarna yang terkini seperti standard yang dilampirkan.		
5.	Borang perakuan PSP yang diisi dengan lengkap seperti yang dilampirkan.		
6.	1 Salinan hakmilik tanah dan Perjanjian Sewa yang masih sah tempoh.		
7.	1 Salinan surat dan pelan kelulusan Kebenaran Merancang (Tempoh Terhad) daripada Jabatan Perancang Bandar, MPS yang masih sah tempoh *(tanah hakmilik).*		
8.	1 Salinan Perjanjian sewa tapak daripada Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, MPS yang masih sah tempoh. *(Tanah Rizab Kerajaan).*		
9.	1 salinan perjanjian sewa / pajakan tanah yang masih sah tempoh *(tanah kerajaan selain rizab negeri).*		
10.	Surat ulasan / sokongan daripada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM). *(permohonan pada fasad bangunan)*		
11.	Salinan Insurans Perlindungan Awam *(Public Liability Insurance)* terkini dan masih sah tempoh.		
12.	Pengesahan perunding ke atas keselamatan, kekukuhan dan kestabilan struktur.		
13.	Surat akuan berkanun yang ditandatangani oleh Pesuruhjaya Sumpah.		

PERAKUAN ORANG YANG MENGEMUKAKAN (PERUNDING)

SAYA MEMPERAKUI BAHAWA PERMOHONAN INI LENGKAP SEPERTI SENARAI DI ATAS.

.....
Tandatangan & Cop

NAMA :

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

DI SEMAK OLEH :

TARIKH : ULASAN : **LENGKAP / TIDAK LENGKAP**

LAPORAN TAPAK PEMBAHARUAN PERMIT STRUKTUR PAPAN IKLAN LUARAN / TUNJUK ARAH

Tarikh Lawatan Tapak :.....
(*) Potong Yang Tidak Berkenaan.

Diisi oleh PSP

MAKLUMAT STRUKTUR	
Jenis struktur *(rujuk tajuk permohonan)*	
Alamat lokasi pemasangan struktur	
Ketinggian struktur *(dari paras tanah hingga puncak tertinggi)*	
Saiz paparan	
Bilangan muka paparan	* 1 / 2 / 3 / 4
Saiz tapak (meter)	
Keluasan tapak (m^2)	
Koordinat latitud	
Koordinat longitud	
Status tanah	* Hakmilik / Tanah Kerajaan / Pajakan / Lain-lain (nyatakan) .....
Tempoh sewa	..... hingga .....
Laporan Oleh (PSP) : Nama dan cop : Tarikh :	

**** Potong yang tidak berkenaan***

FORMAT GAMBAR TAPAK

PEMILIK STRUKTUR	**:**
ALAMAT TAPAK	**:**
NO. FAIL	**:**

COP PENGESAHAN PERUNDING & TANDATANGAN

GAMBAR

COP PENGESAHAN PERUNDING & TANDATANGAN

GAMBAR

MUSTAHAK DAN SILA AMBIL PERHATIAN:

GAMBAR MESTILAH BERTARIKH SEKURANG-KURANGNYA SEMINGGU SEBELUM PERMOHONAN DIBUAT DAN DICOP PENGESAHAN SERTA TANDATANGAN OLEH PSP. SETIAP GAMBAR PERLU DIAMBIL DARI SEMUA ARAH DAN SUDUT.

FORMAT INI SEBAGAI PANDUAN SAHAJA. PSP PERLU MENGEMUKAKAN GAMBAR SEPERTI FORMAT INI.

PERAKUAN PSP (ARKITEK / PELUKIS PELAN)

TAJUK CADANGAN : ……..

……

……

……

……

PERAKUAN PSP (JURUTERA / ARKITEK / PELUKIS PELAN)

1. Saya memperakui bahawa segala maklumat-maklumat dan butir-butir yang diberikan / dinyatakan adalah tepat dan benar.

2. Saya juga dengan ini bersetuju untuk **BERTANGGUNGJAWAB PENUH KE ATAS SEGALAPERMASALAHAN** yang timbul ke atas permohonan ini, berkaitan dengan pembinaan di tapak dan **TIDAK AKAN** melibatkan pihak Majlis Perbandaran Selayang.

3. Saya juga mengaku bahawa saya telah membuat lawatan ke tapak pada _____ dan **PEMBINAAN TERSEBUT ADALAH _____% SIAP DIBINA** seperti gambar tapak yang disertakan dan disahkan dan mematuhi pelan yang telah diluluskan.

4. Saya juga mengesahkan bahawa tapak ini adalah :-

a) Landai	☐
b) Bercerun _____ °	☐
c) * Berisiko tinggi	☐
- Bekas lombong	☐
- Bekas tapak pembuangan sampah	☐
- Paya	☐
- Lain-lain *(sila nyatakan)* _____	☐

**** perlu laporan geoteknikal dan pelan struktur (tanah cerun melebihi 25º)***

5. Sekiranya terdapat apa-apa penyelewengan dan penipuan berkaitan permohonan tersebut, pihak Majlis Perbandaran Selayang akan membuat laporan terus kepada **pihak LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA / LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA.**

Nama PSP : .....

No. Pendaftaran : .....

Alamat : .....

.....

No. Telefon : .....

Tandatangan PSP / Cop :

Tarikh :

SURAT AKUAN – BERKANUN

Bahawa saya / kami (sila nyatakan Nama / Nama Syarikat / Nama Persatuan / No. Pendaftaran Syarikat / No.K/P) dan alamat .....
.....
.....
..... adalah .....
(Jawatan) dengan sesungguhnya berjanji bahawa saya / kami akan mematuhi segala peraturan dan syarat yang ditetapkan oleh Majlis Perbadaran Selayang (MPS) dan atau apa-apa arahan MPS dari semasa ke Semasa sebagai balasan atau berkenaan dengan .....
.....
.....
.....
.....

a) Saya/kami bersetuju bahawa MPS berhak secara mutlak dan boleh pada bila–bila masa memotong keseluruhan atau apa-apa amaun daripada deposit/cagaran sekiranya;
   i) Gagal atau cuai mematuhi apa-apa peraturan/ syarat/ arahan MPS dari semasa ke semasa;
   ii) Gagal menyelenggara struktur binaan ;
   iii) Melencong daripada mana-mana pelan atau peruntukan yang diluluskan oleh MPS tanpa mendapat kebenaran bertulis terlebih dahulu daripada MPS.

b) Dengan sesungguhnya saya / kami bersetuju dengan suci hati mengaku dan berikrar bahawa ;
   i) Bersetuju bahawa akan merobohkan/ meruntuhkan/ mengosongkan struktur binaan papan tanda ditapak apabila tidak lagi menjalankan aktiviti perniagaan/ digunakan ;
   ii) Mengambil tanggungjawab bagi menyelenggara keadaaan dan kebersihan sekitar yang terlibat dengan risiko dan perbelanjaan sendiri selepas kerja-kerja merobohkan/ meruntuhkan / mengosongkan struktur binaan papan tanda tersebut.

Dengan ini, saya/kami bersetuju melepaskan dan menanggung rugi MPS daripada segala apa jua tuntutan dan keadaan pun.

Dan, saya/kami membuat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar, serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-
benarnya diakui oleh yang tersebut
nama diatas iaitu:

.....)

.....di. .....)

Di negeri.....)

Pada.....haribulan..... 20.....) .....

Di Hadapan Saya,

.....
(Tandatangan Pesuruhjaya Sumpah)