



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

Tarikh Iklan : 15 Januari 2019

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Januari 2019

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Rawang Integrated (G033)	375.00	2 (No.10 & 12)	
2	Gerai MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 2 (G098)	325.00	3 (No.7,11 & 12)	
3	Seri Selera MPS Batu 16, Rawang (G008)	330.00	2 (No. 27 - Blok C) (No. 13 - Blok B)	
4	Seri Selera MPS Pekan Kuang (PLB) (G070)	200.00	1 (No. 2)	
5	Seri Selera MPS Kepong Ulu (G115)	350.00	1 (No. 7)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada)

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG

Tarikh Iklan : 15 Januari 2019

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Januari 2019

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Taman Bidara (G031)	475.00	1 (NO. 13B)	
2	Seri Selera MPS Selayang Pandang (G047)	350.00	1 (NO.7)	
3	Gerai MPS Taman Selayang Baru (G114)	300.00	1 (No. 37)	
4	Gerai MPS Salayang Indah (G023)	350.00	2 (No.8 & 24)	
5	Seri Kuih-Muih Selayang Baru (G089)	135.00	4 (NO. 1,2,3 & 4)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada)

SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON GOMBAK

Tarikh Iklan : 15 Januari 2019

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Januari 2019

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Sg Pusu (G052)	375.00	1 (NO. 3)	
2	Gerai MPS Taman Gombak Ria (G100)	285.00	2 (NO. 5 & 8)	
3	Gerai MPS Wira Damai Fasa 2 (G039)	325.00	1 (No. 2)	
4	Seri Selera MPS Taman Sri Gombak (G024)	500.00	1 (NO. 1)	
5.	Medan Selera MPS Pinggiran Batu Caves (G151)	350.00	1 (NO. 39)	Tidak termasuk fixed rate bagi penggunaan utiliti
6.	Gerai MPS Perusahaan Jalan Batu Muda (G132)	530.00	1 (NO. 10 & 11)	

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada)



SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR

Tarikh Iklan : 15 Januari 2019

Tarikh Tutup Permohonan : 31 Januari 2019

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Pasar Moden Rawang (G127)	75.00	1 No. 16, Blok N (Bunga dan Barangan Kering)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti
2	Pasar Moden Sri Gombak (G120)	170.00 110.00	2 No. 10 Tingkat Atas (Pejabat) No. 19 Tingkat Bawah (Buah-buahan, Sayur, Barangan Kering)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

Makluman : i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada)

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri (tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain)
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

SYARAT-SYARAT PEMOHON :

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 / 5921**