

## SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON RAWANG

**Tarikh Iklan : 8 Disember 2017**

**Tarikh Tutup Permohonan : 29 Disember 2017**

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Gerai MPS Jalan Besar Batu Arang (PLB) Fasa 1 (G111)	400.00	1 (No. 4)	
2	Seri Selera MPS Kundang Tambahan (MARDI) (G109)	270.00	1 (No. 3)	
3	Seri Selera MPS Pekan Kuang (G070)	300.00	1 (No. 3)	
4	Seri Selera MPS Bukit Rawang Jaya Fasa 1 (G086)	275.00	1 (No. 1)	
5	Seri Selera MPS Batu 16 Rawang (G008)	330.00	2 (Blok B No. 17 & 18)	
6	Gerai MPS Rawang Intergreted (G033)	300.00	1 (No. 1)	
7	Gerai MPS Kg. Kenanga Peringkat 2 (PLB) (G077)	300.00	1 (No. 3)	Memerlukan kos pembaikan yang tinggi

**Makluman :** i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.  
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

## SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON SELAYANG & GOMBAK

**Tarikh Iklan : 8 Disember 2017**

**Tarikh Tutup Permohonan : 29 Disember 2017**

Bil	Lokasi Premis	Kadar Sewa (RM)	Jumlah Kekosongan / No Unit	Catitan
1	Seri Selera MPS Taman Sri Selayang (G007)	300.00 100.00	<b>5</b> (No. 35, 36 37) (No. 41 & 42)	
2	Kioks MPS Jalan Sungai Tua (G127)	100.00	<b>1</b> (No. 3)	
3	Seri Selera MPS Selayang Baru (G002)	150.00	<b>1</b> (No. 34)	Foodcourt dlm pasar selayang
4	Seri Selera MPS Pasar Selayang (G042)	350.00	<b>1</b> (No.4)	Sebelah foodcourt pasar selayang
5	Gerai MPS Wira Damai Fasa 1 (G025)	300.00	<b>3</b> (No. 4, 19 & 20)	
6	Gerai MPS Baazar Greenwood (G013)	340.00	<b>3</b> (No. 23, 30 & 31)	Unit tingkat atas
7	Gerai MPS Perusahaan Bt Muda (G132)	250.00	<b>3</b> (No. 2, 12 & 24 )	

**Makluman :** i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.  
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST



## **SENARAI KEKOSONGAN PREMIS ZON PASAR**

**Tarikh Iklan : 8 Disember 2017**

**Tarikh Tutup Permohonan : 29 Disember 2017**

<b>Bil</b>	<b>Lokasi Premis</b>	<b>Kadar Sewa (RM)</b>	<b>Jumlah Kekosongan / No Unit</b>	<b>Catitan</b>
1	Pasar Moden Rawang (G127)	90.00	5 No. 1, 2, 3, 4 & 5 Blok F Ting. Atas (Makanan)	Tidak termasuk GST dan fixed rate bagi penggunaan utiliti

**Makluman :** i) Tarikh dan tempat temuduga akan diberitahu melalui telefon.  
ii) Sewa belum termasuk caj tambahan bangunan (jika ada) & GST

**SYARAT-SYARAT UTAMA PENYEWAAN HARTA SEWAAN  
MPS :**

1. Menjalankan perniagaan sendiri ( tidak dibenarkan menyerahkan, menyewa atau menjual kepada orang lain )
2. Membayar sewaan gerai tanpa gagal setiap bulan.
3. Tiada pindaan / tambahan kepada gerai asal.
4. Mempunyai lesen perniagaan yang sah daripada Majlis Perbandaran Selayang dan hendaklah mempamerkannya.

**SYARAT-SYARAT PEMOHON :**

1. Pemohon dan pasangan adalah warganegara Malaysia.
2. Had umur 21 – 55 tahun
3. Tidak mempunyai pekerjaan tetap
4. Penyewa atau pasangan bukan penyewa premis MPS sediaada
5. Pemohon @ pasangan tidak mempunyai premis MPS yang lain
6. Pemohon tidak seorang yang diisytiharkan muflis/bankrap

**BORANG PERMOHONAN BOLEH DIPEROLEHI DI :**

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA  
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA  
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG  
Persiaran 3, Bandar Baru Selayang,  
68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan.  
TEL. : 03-6126 5917 / 5918 / 5920 /5921**